Утверждена

Постановлением Администрации городского округа Фрязино

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 13.11.2026 № 941

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

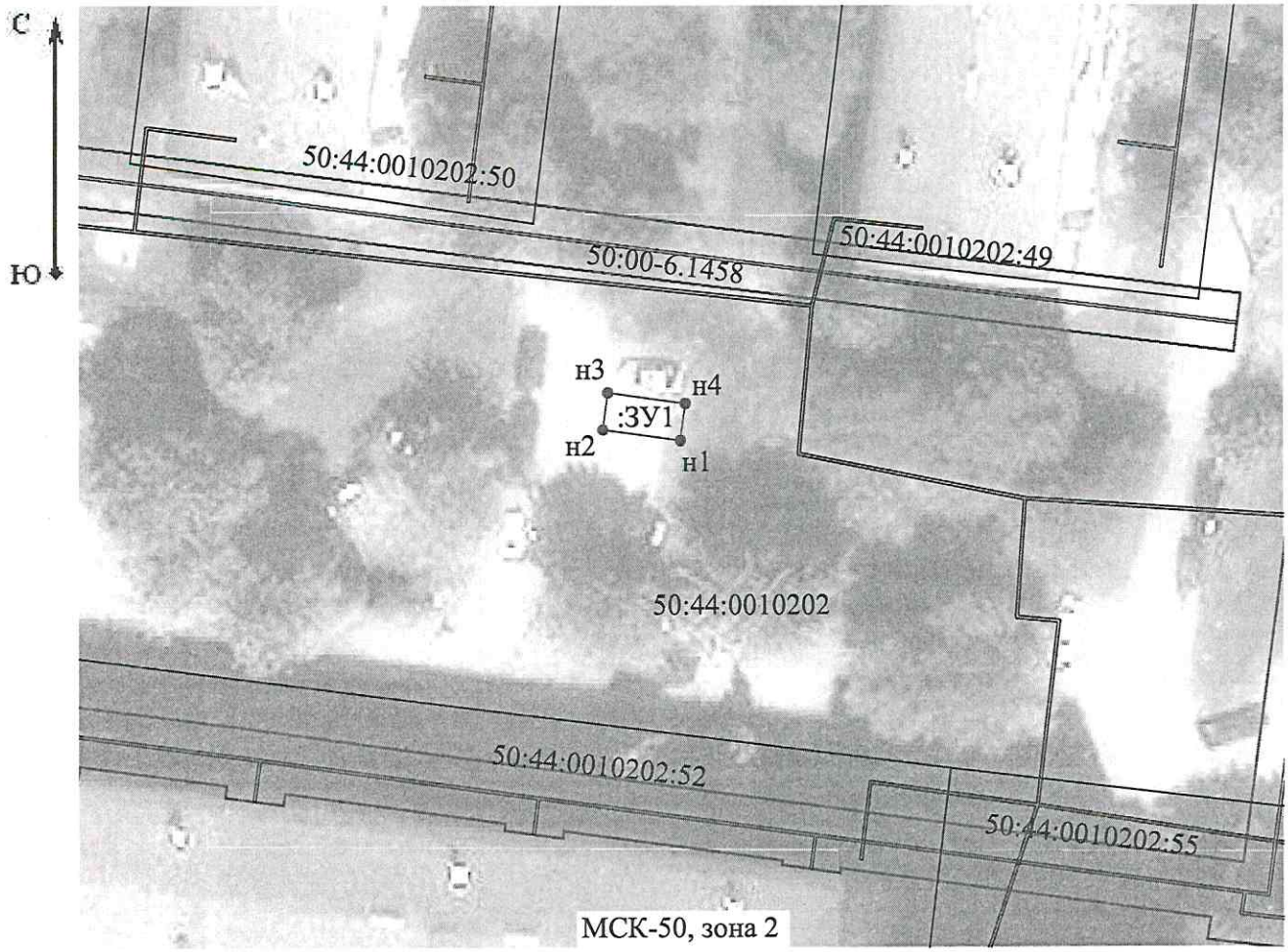
Условный номер земельного участка —

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 13 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
н1	490 643,78	2 223 102,59
н2	490 644,49	2 223 097,34
н3	490 646,97	2 223 097,67
н4	490 646,26	2 223 102,92
н1	490 643,78	2 223 102,59



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Граница кадастрового квартала
- Дороги, проезды, проходы (земли общего пользования)
- Существующие части границ зданий, сооружений и объектов незавершенного строительства, имеющиеся в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения их местоположения

01:01:0010101 - Обозначение кадастрового квартала

01:01:0010101:1:1 - Обозначение земельного участка

- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

:ЗУ1 - Обозначение вновь образуемого земельного участка

01:01-1.1 - Обозначение зоны (ЗОУИТ, Территориальная зона и пр.)