

Приложение Г

Особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Исток»

Городской округ Фрязино
Московской области



Первая в России ОЭЗ без привлечения бюджетных инвестиций

Создание ОЭЗ на базе ведущего российского предприятия
в области СВЧ-электроники АО «НПП «Исток» им. Шокина»
(30% российского рынка)

Специализация ОЭЗ:

- СВЧ-электроника
- лазерное приборостроение
- проектирование сложных технических систем

Планируемые к созданию объекты инфраструктуры в 2016-2017 гг.:

1. Создание таможенной инфраструктуры
2. Строительство бизнес-центра



1,43 млрд.руб.
частных инвестиций

Показатели экономической эффективности проекта:

- ✓ Экономия на налоговых и таможенных платежах за 5 лет – 6 603,2 млн.руб.;
- ✓ Чистый дисконтированный доход (NPV) – 1959,3 млн.руб.;
- ✓ Срок окупаемости – 2,4 года.



Показатели эффективности функционирования ОЭЗ

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Количество рабочих мест, созданных резидентами ОЭЗ, (ед.)	449	1 002	1 397	1 625	1 871	2 168	2 489	3 091	3 711	4 355
Капитальные вложения, осуществленные резидентами ОЭЗ (млн. руб.)	15 874	35 072	45 021	45 770	46 519	47 268	48 017	48 766	49 185	49 434
Объем выручки резидентов ОЭЗ, (млн. руб.)	1 363	5 012	12 590	24 531	38 436	54 441	73 135	94 659	119 197	146 956
Объем бюджетных средств, направленных на финансирование создания объектов инфраструктуры ОЭЗ, (млн. руб.)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем налогов, уплаченных резидентами ОЭЗ в бюджеты всех уровней, (млн. руб.)	141	618	1 651	3 227	5 075	7 327	10 013	13 380	17 506	22 483

Потенциальные резиденты ОЭЗ

	Наименование резидента	Объем инвестиций к 2025 г., млн. руб.	Количество создаваемых рабочих мест к 2025 г., ед.	Выручка за 2016-2025гг., млн. руб.
1	АО «НПП «Исток» им. Шокина»	42 265	474	268 077
2	ООО БЦАРИ «Преодоление»	1 876	106	5 104
3	ООО «Тех Инвест Сервис»	992	480	16 805
4	АО «НПП «Магратеп»	200	297	5 836
5	ООО «Дельта-тест»	200	75	3 600
6	ОАО «Исток Аудио Интернэшнл»	70	174	6 104
7	ООО «Фирма «ВИПС-МЕД»	58	66	921
8	ООО «Гриф»	31	20	3 983
9	АО «НПП «Исток-Система»	12	9	970
10	ООО «НПП «Рефлект»	10	48	588
11	Прочие	2 275	2 591	13 774
	ИТОГО	47 989	4 340	325 762

Преимущества ОЭЗ ТВТ «ИСТОК»



- ❑ Расположение в одном из крупнейших научных центров России – г.о. Фрязино



- ❑ Конкуренетоспособная продукция на глобальном рынке продукция



- ❑ Налоговые и таможенные преференции

- ❑ Развитая транспортная, промышленная и социальная инфраструктура

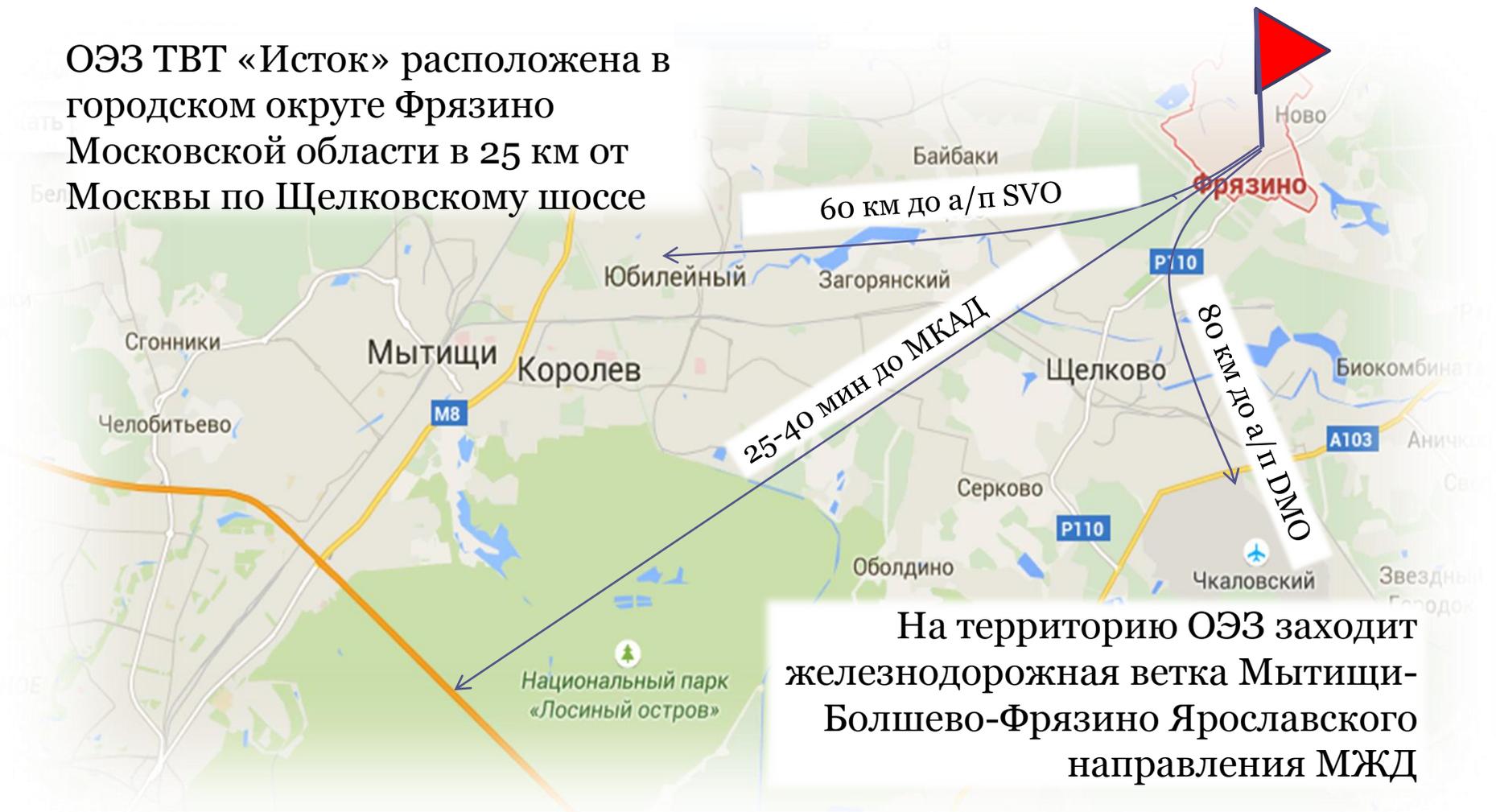


- ❑ Прорывные инновационные технологии

- ❑ Высококвалифицированные кадры

Географическое положение

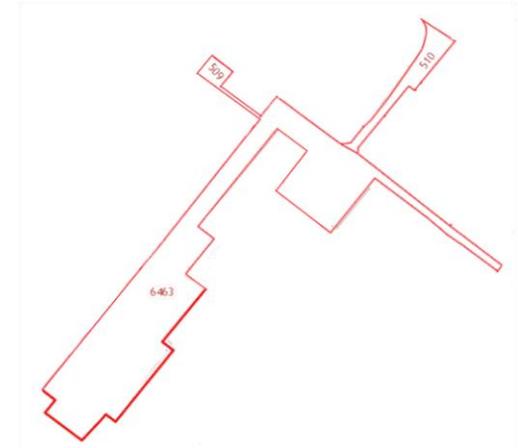
ОЭЗ ТВТ «Исток» расположена в городском округе Фрязино Московской области в 25 км от Москвы по Щелковскому шоссе



Территория ОЭЗ ТВТ «ИСТОК», 60 га

1. Земельный участок 58 га с перспективой расширения до 124 га

2. Земельный участок 2,1 га в 600 м на северо-восток от участка №1



I-ая очередь создания ОЭЗ
Площадь 58га

Свободная таможенная зона

Иностранные государства

Ввоз оборудования:

НДС – 0%

Ввозная пошлина – 0%

Российская Федерация

ОЭЗ ТВТ «ИСТОК»

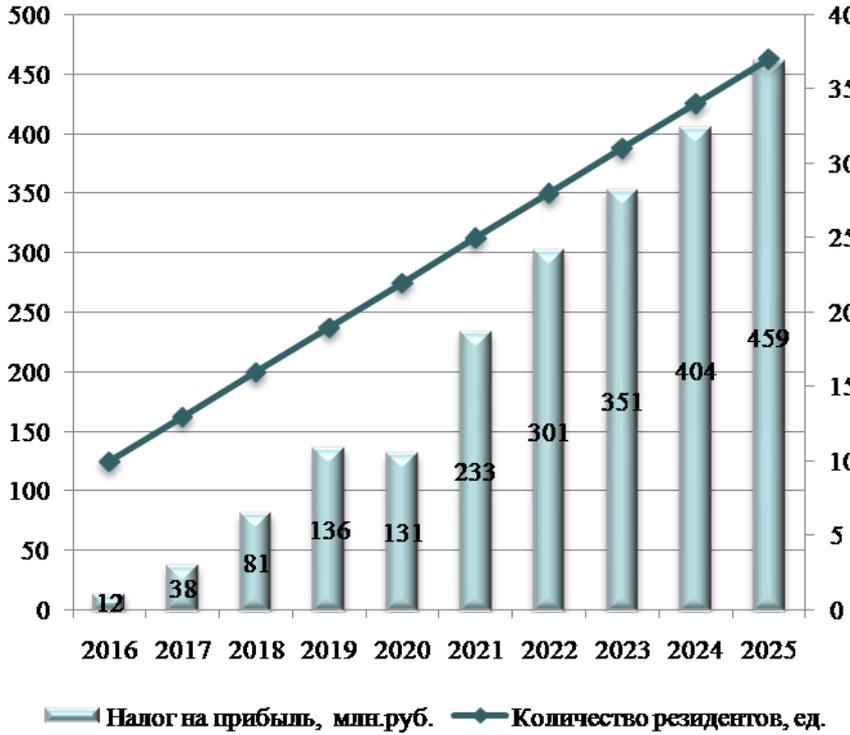
Бюджетная эффективность проекта



Годы	Поступления в федеральный бюджет, млн. руб.	Поступления в областной и местный бюджеты, млн. руб.
2016	99	42
2 017	337	140
2018	776	258
2 019	1 212	364
2020	1 432	416
2 021	1 663	589
2022	1 944	742
2 023	2 427	939
2024	2 974	1 152
2 025	3 594	1 383
ИТОГО	16 458	6 025

Налоговые поступления в бюджеты

Прогноз налога на прибыль



Прогноз страховых взносов и НДФЛ



2016-2025 гг.:

- **Налог на прибыль** – 2 145 млн.руб.
- **НДС** – 10 322 млн.руб.
- **Страховые взносы** – 6 135 млн.руб.
- **НДФЛ**– 3 880 млн.руб.

Инфраструктура ОЭЗ

Авто

- 15 км – ЦКАД, 25 км – МКАД
- Фряновское шоссе (Р110: Щелково-Фряново)
- автомагистраль – Щелковское шоссе (Р103)

Ж/Д пути, платформы

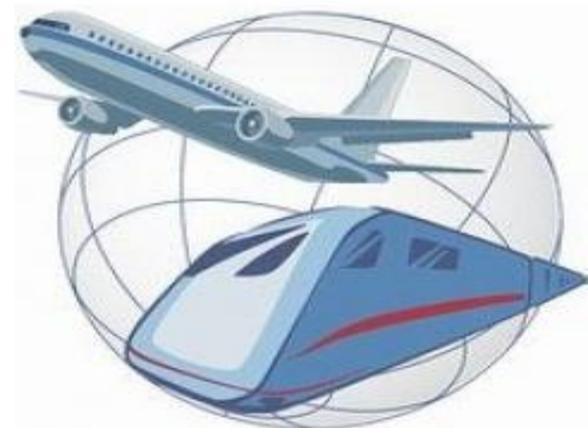
- ветка Мытищи-Болшево-Фрязино
- Фрязино-Товарная и Фрязино-Пассажирская

Речные порты

- 60 км в г.Москва - Южный, Северный и Западный портовые комплексы

Аэропорты

- 60 км – Шереметьево
- 80 км – Домодедово



Инженерно-технические сети



Электро- снабжение

- ПС 110/35/10 кВ «Фрязино» ОАО «МОЭСК»
- установленная мощность трансформаторов - 3х40МВА
- фактическая загрузка - 62,4 МВА
- максимальный резерв мощности - 8,915 МВА



Тепло- снабжение

- котельная АО «НПП «Исток» им. Шокина» мощностью 160 Гкал/час
- резерв - 80 Гкал/час



Газо- снабжение

- местная сеть газоснабжения, соединенная газопроводом с «Литвиновской ГРС» в объеме 29млн.м³
- Разрешенная мощность - 33,6 млн. т.у.т газа/год



Водоснабжение и водоотведение

- ВЗУ №3 (МУП "Водоканал" г. Фрязино) ФГУП «НПП «Исток» производительностью 4800 куб.м/сутки

Информационно-коммуникационная инфраструктура



Теле-коммуникации

➤ волоконно-оптическая сеть пропускной способностью - более 10 Гбит

Информационно-вычислительные сети

➤ на основе медной витой пары категории 5Е и выше
➤ пропускная способность до 1 Gbs
➤ сетевое оборудование D-link с резервированием по питанию

Линии телефонной связи

➤ телефонная сеть Щелковского узла связи, (Московский филиал ОАО "Ростелеком")

Высококвалифицированные кадры



I. Филиалы академических институтов:

- ФИРЭ им. В.А.Котельникова РАН
- СКБ ИРЭ РАН

II. ВУЗы (филиалы):



- Московский технологический университет,
- Московский государственный областной университет (техническое училище),
- Современная гуманитарная академия,
- Базовые кафедры МФТИ, МГТУ им. Н.Э. Баумана

III. СУЗы:

- Фрязинский государственный техникум электроники
- Профессиональное училище № 86



IV. Система дошкольного и школьного образования:

- 15 дошкольных учреждений
- 5 общеобразовательных школ,
- частный детский сад, открытая школа, гимназия и лицей,
- 4 учреждения дополнительного образования,
- Московский областной профессиональный колледж инновационных технологий



Дополнительные сервисы для резидентов ОЭЗ



- Бесплатное подключение к электрическим и тепловым сетям
- Предоставление IT-инфраструктуры, услуг связи, услуг по автоматизации бизнес-процессов



- Услуги таможенного представителя (брокера)
- Предоставление рекламно-маркетинговых услуг, организация и проведение международных выставок



- Консалтинг, юридические услуги, ведение бухгалтерского учета
- Обучение персонала