



**Российская Федерация**  
**Московская область**

**Совет депутатов**  
**городского округа Фрязино**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

Об установлении на 2024 год дифференцированных базовых ставок арендной платы за аренду муниципального имущества в городском округе Фрязино для различных категорий арендаторов

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев обращение Главы городского округа Фрязино от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, руководствуясь Уставом городского округа Фрязино Московской области, ,

Совет депутатов городского округа Фрязино **р е ш и л:**

1. Установить на 2024 год дифференцированные базовые ставки годовой арендной платы за 1 квадратный метр зданий и нежилых помещений, находящихся в собственности городского округа Фрязино Московской области (прилагаются).

2. Направить настоящее решение Главе городского округа Фрязино для подписания и опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на депутата

\_\_\_\_\_.

Председатель Совета депутатов  
городского округа Фрязино

\_\_\_\_\_ Е.В. Романова

Глава городского округа Фрязино

\_\_\_\_\_ Д.Р. Воробьев

**Дифференцированные базовые ставки годовой арендной платы  
за 1 квадратный метр зданий и нежилых помещений, находящихся в  
собственности городского округа Фрязино Московской области  
на 2024 год**

1. Установить дифференцированные базовые ставки годовой арендной платы за аренду зданий и нежилых помещений, находящихся в собственности городского округа Фрязино Московской области:

1.1. Для муниципальных учреждений городского округа - в размере 1520 рублей за один квадратный метр.

1.2. Для субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих социально значимые виды деятельности - в размере 1275 рублей за один квадратный метр.\*

1.3. Для остальных категорий арендаторов - в размере 2550 рублей за один квадратный метр.

\*Социально значимыми видами деятельности являются:

1. Частные детские сады и образовательные центры.

2. Субъекты, ведущие деятельность в сфере здравоохранения, физической культуры и социального обслуживания граждан.

3. Субъекты, занимающиеся народными художественными промыслами и ремёслами.

4. Парикмахерские, химчистки, ремонт обуви, службы быта, при предоставлении в аренду помещений площадью до 100 кв.м.

5. Ветеринарные клиники, зарегистрированные как субъекты малого и среднего предпринимательства, при предоставлении в аренду помещений площадью до 100 кв.м.