



Российская Федерация
Московская область
Совет депутатов
городского округа Фрязино

РЕШЕНИЕ

от 27.10.2020

№ 17/2

Об установлении на 2021 год дифференцированных базовых ставок арендной платы за аренду муниципального имущества в городском округе Фрязино для различных категорий арендаторов

На основании статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава городского округа Фрязино Московской области, в целях исчисления расчетной величины арендной платы при сдаче в аренду зданий и нежилых помещений, находящихся в собственности городского округа Фрязино Московской области

Совет депутатов городского округа Фрязино **р е ш и л:**

1. Установить на 2021 год дифференцированные базовые ставки годовой арендной платы за 1 квадратный метр зданий и нежилых помещений, находящихся в собственности городского округа Фрязино Московской области (прилагаются).
2. Направить настоящее решение Главе городского округа Фрязино для подписания и опубликования.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на депутата Бухарина А.Н..

Председатель Совета депутатов
городского округа Фрязино

Глава городского округа Фрязино

_____ Е.В. Романова

_____ К.В. Бочаров

**Дифференцированные базовые ставки годовой арендной платы
за 1 квадратный метр зданий и нежилых помещений, находящихся в
собственности городского округа Фрязино Московской области
на 2021 год**

1. Установить дифференцированные базовые ставки годовой арендной платы за аренду зданий и нежилых помещений, находящихся в собственности городского округа Фрязино Московской области:

1.1. Для муниципальных учреждений городского округа - в размере 1400 рублей за один квадратный метр.

1.2. Для субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих социально значимые виды деятельности - в размере 1175 рублей за один квадратный метр.*

1.3. Для остальных категорий арендаторов - в размере 2350 рублей за один квадратный метр.

*Социально значимыми видами деятельности являются:

1. Частные детские сады и образовательные центры.
2. Субъекты, ведущие деятельность в сфере здравоохранения, физической культуры и социального обслуживания граждан.

3. Субъекты, занимающиеся народными художественными промыслами и ремёслами.

4. Парикмахерские, химчистки, ремонт обуви, службы быта, при предоставлении в аренду помещений площадью до 100 кв.м.

5. Ветеринарные клиники, зарегистрированные как субъекты малого и среднего предпринимательства, при предоставлении в аренду помещений площадью до 100 кв.м.