



**Российская Федерация
Московская область**

**Совет депутатов
городского округа Фрязино**

РЕШЕНИЕ

от 19.12.2022

№ 289/53

О внесении изменений в Порядок предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности, принятый решением Совета депутатов городского округа Фрязино от 28.06.2018 № 275

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Уставом городского округа Фрязино Московской области, О внесении изменений в Порядок предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности, принятый решением Совета депутатов городского округа Фрязино от 28.06.2018 № 275,

Совет депутатов городского округа Фрязино **р е ш и л:**

1. Внести следующие изменения в Порядок предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности (далее – Порядок), принятый решением Совета депутатов городского округа Фрязино от 28.06.2018 № 275:

1.1. Подпункт 2) пункта 1.4. Порядка изложить в новой редакции:

«2) по проекту планировки территории и (или) проекту межевания территории, если они подготовлены в отношении:

- территории в границах земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу для ведения садоводства и огородничества;

- территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда;».

1.2. Подпункт 5) пункта 1.4. Порядка изложить в новой редакции:

«5) при внесении изменений в правила землепользования и застройки в случаях, предусмотренных пунктами 3 – 6 части 2 и частью 3.1 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов;».

1.3. В подпункте 6) пункта 1.4. Порядка слова: «осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории» заменить словами: «осуществление комплексного развития территории».

1.4. Пункт 1.4. Порядка дополнить подпунктом 8) следующего содержания:

«8) в случае внесения изменений в правила землепользования и застройки территории в связи с обнаружением мест захоронения погибших при защите Отечества, расположенных в границах городского округа Фрязино, осуществляемых в течение шести месяцев с даты обнаружения таких мест;».

1.5. Пункт 1.4. Порядка дополнить подпунктом 9) следующего содержания:

«9) в случае внесения изменений в проект планировки территории, предусматривающий строительство, реконструкцию линейного объекта, в части изменения, связанного с увеличением или уменьшением не более чем на десять процентов площади зоны планируемого размещения линейного объекта и (или) иного объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, в связи с необходимостью уточнения границ зон планируемого размещения указанных объектов, при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения и не приведет к необходимости изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд.».

2. Направить настоящее решение Главе городского округа Фрязино для подписания и опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на депутата Совета депутатов городского округа Фрязино Новаковича А.Г.

Председатель Совета депутатов
городского округа Фрязино

Глава городского округа Фрязино

_____ Е.В. Романова

_____ Д.Р. Воробьев