



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по аукциону на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Фрязино Московской области – нежилое помещение, расположенное по адресу: Московская область, г. Фрязино, ул. Советская, д.1а, пом.1014 (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

03.03.2016

ПРОТОКОЛ О ПРИЗНАНИИ АУКЦИОНА № А-ФР/15-204 НЕСОСТОЯВШИМСЯ

Аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Фрязино Московской области – нежилое помещение, расположенное по адресу: Московская область, г. Фрязино, ул. Советская, д.1а, пом.1014

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом и жилищным вопросам Администрации г. Фрязино Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Организационно – технические функции по организации и проведению аукциона осуществляет: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе № А-ФР/15-204 утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт) 03.12.2015 с учетом изменений в Документацию об аукционе, утвержденных Организатором аукциона и размещенных на Официальном сайте 22.01.2016 (извещение № 031215/6987935/02).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **03.03.2016 в 13 час. 00 мин.**

1. Сведения по Лоту:

Лот № 1

Характеристики:

Наименование Объекта (лота) аукциона: Нежилое помещение, номер на поэтажном плане 1014.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, г. Фрязино, ул. Советская, д.1а, пом.1014.

Кадастровый номер помещения: 50:44:0020401:1745.

Площадь, кв. м: 79,7.

Этаж: подвальный.

Материал стен: кирпичные.

Наличие отдельного входа: вход в помещение общий со смежными подвальными помещениями.

В помещении имеется центральное отопление, водопровод, канализация, электроснабжение.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 376 184,00 руб. (Триста семьдесят шесть тысяч сто восемьдесят четыре руб. 00 коп.) в год с учетом НДС.

«Шаг аукциона» (5% от начальной цены договора (цены лота)): **18 809,20 руб.** (Восемнадцать тысяч восемьсот девять руб. 20 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: **75 236,80 руб.** (Семьдесят пять тысяч двести тридцать шесть руб. 80 коп.) НДС не облагается.

Срок действия договора: 5 (Пять) лет.

Целевое назначение: деятельность совместимая с нахождением объекта в жилом доме.

Субаренда разрешена с согласия Арендодателя.

2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

2.1. Установила, что для участия в аукционе по Лоту № 1 заявок не подано.

2.2. Решила признать аукцион по Лоту № 1 **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе не было подано ни одной заявки.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

М.С. Саркисян

Члены Аукционной комиссии

Л.В. Олейник

**Секретарь Аукционной
комиссии**

В.В. Савина

(с правом голоса):

В.А. Занин