



ГЛАВА ГОРОДА ФРЯЗИНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.05.2017 № 339

Об итогах отопительного сезона 2016-2017 годов и планах по подготовке жилищно-коммунального хозяйства г. Фрязино к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов

В соответствии с распоряжением Правительства Московской области от 12.04.2017 №183-РП «О подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы в Московской области к осенне-зимнему периоду 2017/2018 года», на основании статей 6, 29 Устава городского округа Фрязино Московской области, с целью своевременной и качественной подготовки городского хозяйства к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов

п о с т а н о в л я ю:

1. Принять к сведению информацию об итогах отопительного сезона 2016-2017 годов (прилагается).

2. Создать постоянно действующий штаб по подготовке и контролю готовности объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы, независимо от форм собственности, к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов и проведению отопительного периода.

2.1. Утвердить состав постоянно действующего штаба по подготовке и контролю готовности объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы, независимо от форм собственности, к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов и проведению отопительного периода (прилагается).

2.2. Порядок взаимодействия штаба с ресурсоснабжающими организациями, потребителями тепловой энергии, ремонтно-строительными и транспортными организациями при устранении возможных технологических сбоев, аварийных ситуаций в отопительном периоде определить в соответствии с «Планом действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на системе централизованного теплоснабжения при взаимодействии тепло-, электро- и водоснабжающих организаций, расположенных на территории городского округа Фрязино Московской области, с применением электронного моделирования аварийных ситуаций», утвержденным постановлением Главы города Фрязино №28 от 02.12.2015.

3. Создать комиссию по проверке готовности объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы, независимо от форм собственности, к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов.

3.1. Утвердить состав комиссии по проверке готовности объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы, независимо от форм собственности, к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов (прилагается).

4. Утвердить комплексный план подготовки к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и объектов социальной сферы независимо от форм собственности на территории городского округа Фрязино (далее – План) (прилагается).

5. Предприятиям, учреждениям и организациям города: ЗАО «Фрязинская Теплосеть» (Корытцын М.В.), филиал МУП ЦМР «Межрайонный Щелковский Водоканал» - «Водоканал городского округа Фрязино» (Гайдунков С.С.), ООО «УК «ГЖУ г. Фрязино» (Бор Г.В.), ООО «ЖЭУ-567» (Мотов В.Н.), ООО «Жилсервис» (Вахранеева Н.В.), ООО «ЖЭС» (Сорокин А.И.), ООО «ЖЭС-2» (Спорышев А.В.), ФГУП «ЖЭУ ИРЭ РАН» (Чижов Е.А.), ООО «Управления и эксплуатации объектов» (Резчикова А.Н.), ООО «Эксплстройсервис» (Панов А.Л.), ГАУЗ МО «ЦГБ им. М.В. Гольца» города Фрязино (Пермяков В.Д.), Управлению культуры, физической культуры и спорта администрации города Фрязино (Богуславский И.В.), Управлению образования администрации города Фрязино (Куприянова Н.Г.), председателям ТСЖ и ЖСК города Фрязино:

5.1. Выполнить работы, указанные в Плане настоящего постановления и обеспечить готовность подведомственных объектов к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов по следующему графику:
к 01.07.2017 – 30%, к 01.08.2017 – 60%, к 01.09.2017 – 90%, к 15.09.2017 – 100%.

5.2. Сформировать аварийный запас материально-технических ресурсов для оперативного выполнения ремонтно-восстановительных работ в осенне-зимний период 2017-2018 годов, информацию о созданных запасах в срок до 25.08.2017 представить в отдел жилищно-коммунального хозяйства, эксплуатации жилого фонда и связи администрации города Фрязино.

6. ЗАО «Фрязинская Теплосеть» (Корытцын М.В.):

6.1. Создать комиссию по обследованию основного оборудования котельных и резервуаров жидкого топлива, диагностике и проведению гидравлических испытаний магистральных тепловых сетей с участием представителей Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области и ГКУ МО «МОС АВС», в срок до 07.09.2017 представить в отдел жилищно-коммунального хозяйства, эксплуатации жилого фонда и связи администрации города Фрязино акты проведения гидравлических испытаний.

6.2. С целью выявления аварийных участков провести гидравлические испытания магистральных тепловых сетей в следующем порядке:

- котельная № 11 – май 2017 года;
- котельная № 13 – май, сентябрь 2017 года;
- котельная № 15 – июнь 2017 года;
- котельная № 14 – август 2017 года.

6.3. Обеспечить подготовку резервного топливного хозяйства котельной № 15 к работе в зимних условиях, сформировать нормативный запас резервного топлива (мазута), провести пробную топку на мазуте в срок до 15.09.2017.

7. Филиалу МУП ЦМР «Межрайонный Щелковский Водоканал» - «Водоканал городского округа Фрязино» (Гайдунков С.С.) провести промывку магистральных сетей водоснабжения и водоотведения, в срок до 01.10.2017 представить в отдел жилищно-коммунального хозяйства, эксплуатации жилого

фонда и связи администрации города Фрязино реестры актов проведения этих работ.

8. ООО «УК «ГЖУ г. Фрязино» (Бор Г.В.), ООО «Жилсервис» (Вахранеева Н.В.), ФГУП «ЖЭУ ИРЭ РАН» (Чижов Е.А.), ООО «Управления и эксплуатации объектов» (Резчикова А.Н.), ООО «ЖЭС» (Сорокин А.И.), ООО «ЖЭС-2» (Спорышев А.В.), ООО «ЖЭУ-567» (Мотов В.Н.), ООО «Эксплстройсервис» (Панов А.Л.), Управлению культуры, физической культуры и спорта администрации города Фрязино (Богуславский И.В.), Управлению образования администрации города Фрязино (Куприянова Н.Г.), ГАУЗ МО «ЦГБ им. М.В. Гольца» (Пермяков В.Д.), председателям ТСЖ и ЖСК города Фрязино организовать совместно с ЗАО «Фрязинская Теплосеть» (Корытцын М.В.) обследование, наладку и регулировку систем отопления зданий для пропорционального распределения теплоносителя в соответствии с гидравлическими и температурными параметрами для обеспечения нормативной температуры воздуха в помещениях, обеспечить подготовку актов проверок технического состояния и паспортов готовности жилищного фонда и объектов социальной сферы в срок до 15.09.2017. В паспортах готовности жилищного фонда указывать сведения о наличии договоров и актов на техническое обслуживание и ремонт внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

9. ЗАО «Фрязинская Теплосеть» (Корытцын М.В.), ФГУП «ЖЭУ ИРЭ РАН» (Чижов Е.А.) предоставить акты и паспорта готовности котельных, ЦТП и тепловых сетей к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов в соответствии с правилами оценки готовности к отопительному периоду в администрацию города Фрязино в срок до 25.10.2017.

10. Рекомендовать Лосино-Петровскому филиалу АО «Мособлэнерго» (Осаулец С.В.):

10.1. Обеспечить готовность подведомственных объектов к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов к 15.09.2017.

10.2. В период с 01.06.2017 по 01.11.2017 предоставлять в отдел жилищно-коммунального хозяйства, эксплуатации жилого фонда и связи администрации города Фрязино согласно графику (направлен письмом Министерства ЖКХ МО от 04.04.2017 №11Исх/3-667) статистические данные по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях».

10.3. В срок до 25.10.2017 представить в Министерство энергетики Московской области и отдел жилищно-коммунального хозяйства, эксплуатации жилого фонда и связи администрации города Фрязино акты и паспорта готовности объектов электроснабжения.

11. Рекомендовать АО «НПП «Исток» им. Шокина» (Борисов А.А.) обеспечить подготовку подведомственного жилищного фонда города Фрязино к осенне-зимнему сезону 2017-2018 годов к 15.09.2017 с предоставлением паспортов готовности.

12. Рекомендовать филиалу ГУП МО «Мособлгаз» «Балашихамежрайгаз» (Загрядский А.А.) обеспечить подготовку объектов газового хозяйства города Фрязино к отопительному сезону 2017-2018 годов к 15.09.2017.

13. ЗАО «Фрязинская Теплосеть» (Корытцын М.В.), ООО «УК «ГЖУ г. Фрязино» (Бор Г.В.), ООО «ЖЭУ-567» (Мотов В.Н.), ФГУП «ЖЭУ ИРЭ РАН» (Чижов Е.А.), ГАУЗ МО «ЦГБ им. М.В. Гольца» (Пермяков В.Д.), Управлению культуры, физической культуры и спорта администрации города Фрязино (Богуславский И.В.), Управлению образования администрации города Фрязино (Куприянова Н.Г.) провести пробные топки подведомственных и обслуживаемых объектов с 15.09.2017 до начала отопительного сезона. В срок до 25.09.2017 предоставить в отдел жилищно-коммунального хозяйства, эксплуатации жилого фонда и связи администрации города Фрязино реестры актов проведения пробных топок.

14. ЗАО «Фрязинская Теплосеть» (Корытцын М.В.), филиал МУП ЩМР «Межрайонный Щелковский Водоканал» - «Водоканал городского округа Фрязино» (Гайдунков С.С.), ООО «УК «ГЖУ г. Фрязино» (Бор Г.В.), ООО «ЖЭУ-567» (Мотов В.Н.), ООО «Жилсервис» (Вахранеева Н.В.), ООО «ЖЭС» (Сорокин А.И.), ООО «ЖЭС-2» (Спорышев А.В.), ФГУП «ЖЭУ ИРЭ РАН» (Чижов Е.А.), ООО «Управления и эксплуатации объектов» (Резчикова А.Н.), ООО «Эксплстройсервис» (Панов А.Л.) в период с 01.06.2017 по 01.11.2017 предоставлять в отдел жилищно-коммунального хозяйства, эксплуатации жилого фонда и связи администрации города Фрязино согласно графику (направлен письмом Министерства ЖКХ МО от 04.04.2017 №11Исх/3-667) статистические данные по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях».

15. ЗАО «Фрязинская Теплосеть» (Корытцын М.В.), филиал МУП ЩМР «Межрайонный Щелковский Водоканал» - «Водоканал городского округа Фрязино» (Гайдунков С.С.) совместно с Лосино-Петровским филиалом АО «Мособлэнерго» (Осаулец С.В.) в срок до 20.09.2017 провести практические занятия с аварийно-восстановительными бригадами по ликвидации возможных последствий технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах коммунальной инфраструктуры города Фрязино.

16. Признать утратившим силу постановление Главы города от 10.05.2016 № 278 «Об итогах отопительного сезона 2015-2016 годов и планах по подготовке жилищно-коммунального хозяйства г. Фрязино к зиме 2016-2017 годов».

17. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника управления жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, транспорта и связи Залетина Д.В.

И. о. Главы города

А.В. Широков

Разослано: адм., Волкову, Сенину, Осипову, Гайдункову, Корытцыну, Осаулец, Бору, Мотову, Вахранеевой, Резчиковой, Чижову, Сорокину, Спорышеву, Панову, Богуславскому, Куприяновой, Пермякову, Павловой, Заградскому, Борису, Совет депутатов

Конс. отд. ЖКХ, ЭЖФ и С

Г.О. Пянтонен

Зам. главы адм.

Нач. отд. ЖКХ, ЭЖФ и С

Нач. УОП и КО

Д.В. Залетин

А.В. Волков

М.М. Кравчук

ОБ ИТОГАХ ОТОПИТЕЛЬНОГО СЕЗОНА 2016-2017 ГОДОВ

Основной задачей администрации города, предприятий жилищно-коммунального хозяйства в течение 2016 года являлась подготовка городских объектов к эксплуатации в осенне-зимний период 2016-2017 годов в соответствии с утвержденным планом.

ЗАО «Фрязинская Теплосеть» за счет собственных средств выполнило следующие работы:

- проведены ежегодные планово-предупредительные ремонты оборудования котельных, ЦТП и тепловых сетей по графику остановок, ревизии и текущие ремонты насосного оборудования и запорной арматуры, оборудования газораспределительных устройств и котлов, электрооборудования, автоматики, систем измерения, гидравлические испытания и наладка тепловых сетей;

- капитально отремонтированы котлы ДКВР №1 и №2 котельной №13, котел ПТВМ 30М №3 котельной №15;

- произведен капитальный ремонт и замена тепловых сетей в количестве 1600 погонных метров в 2х трубном исчислении;

- проложено новых сетей в ППУ изоляции в двухтрубном исчислении 223 погонных метров на сумму 2,8 млн. руб.;

Общая стоимость затрат составила 26,8 млн. рублей.

Филиалом МУП ЩМР «Межрайонный Щелковский Водоканал» - «Водоканал городского округа Фрязино» за 2016 год было выполнено мероприятий по капитальному и текущему ремонту на 10,1 млн. руб. Основными мероприятиями были капитальный ремонт задвижек, обратных клапанов на ВЗУ №5 - 10 шт. на сумму 0,6 млн. руб., промывка и зачистка емкостей на ВЗУ №4, 5 на сумму 0,84 млн. руб., капитальный ремонт 2 глубинных насосов на ВЗУ №4, 5 на сумму 0,63 млн. руб., капитальный ремонт, промывка и прочистка водопроводных сетей 1,8 км. на сумму 2,5 млн. руб., капитальный ремонт, промывка и прочистка канализационных сетей 3,0 км. на сумму 1,4 млн. руб., капитальный ремонт водопроводных колодцев 15 шт. на сумму 0,4 млн. руб., капитальный ремонт канализационных колодцев 22 шт. на сумму 0,54 млн. руб., замена распредустройств на ВНС №2, 10, 15 - 4 шт. на сумму 0,54 млн. руб., капитальный ремонт зданий ВЗУ, КНС на сумму 0,79 млн. руб.

Управляющими компаниями в сфере управления многоквартирными жилыми домами, ТСЖ и ЖСК подготовлено к зиме 296 многоквартирных жилых домов общей площадью 1746,3 тыс. кв. м., выполнено различных работ по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества на сумму более 56,4 млн. руб.

Своевременно были подготовлены к отопительному сезону 2016-2017 годов учреждения образования, культуры, физкультуры и спорта.

Проведенные мероприятия позволили своевременно начать в городе отопительный сезон. В соответствии с постановлением Главы города №645 от 20.09.2016 в связи с неблагоприятными погодными условиями пуск тепла начат поэтапно на объекты социальной сферы и жилые дома с 21.09.2016.

Комиссией, образованной в соответствии с распоряжением Центрального управления Федеральной службы по экономическому, технологическому и атомному надзору от 29.09.2016 №3409-пр., в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» и программой проведения проверки готовности к отопительному периоду 07.11.2016 проведена проверка городского округа Фрязино. На основании материалов проверки и представленной документации, в соответствии с требованиями приказа Минэнерго России от 12.03.2013 №103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», комиссией выдан «Акт проверки готовности к отопительному периоду 2016-2017 гг.» от 15.11.2016 без замечаний, городской округ Фрязино признан готовым к отопительному периоду. На основании Акта городскому округу Фрязино выдан «Паспорт готовности к отопительному периоду 2016-2017 гг.» №5.2-151116/МО-037 от 15.11.2016.

Отопительный сезон 2016-2017 годов на территории города прошел без перерывов, аварийных ситуаций. Устранение технологических нарушений проводилось силами и средствами городских предприятий коммунального комплекса.

Проанализировав итоги прошедшего отопительного периода, ресурсоснабжающими организациями, управляющими компаниями в сфере управления многоквартирными домами, организациями и учреждениями социальной сферы составлены планы подготовки подведомственных объектов независимо от форм собственности к зиме 2017-2018 годов.

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, эксплуатации жилого фонда и связи администрации города Фрязино



А.Е. Волков

УТВЕРЖДЕН

постановлением Главы города

от 11.05.2017 № 339

СОСТАВ

постоянно действующего штаба по подготовке и контролю готовности объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы, независимо от форм собственности, к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов и проведению отопительного периода

Залетин Д.В.	заместитель главы администрации - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, транспорта и связи (руководитель штаба)
Волков А.Е.	начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, эксплуатации жилого фонда и связи управления жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, транспорта и связи администрации города Фрязино (заместитель руководителя штаба)
Сенин И.А.	начальник отдела муниципального контроля администрации города Фрязино (по согласованию)
Осипов В.С.	директор МКУ «Единая дежурно-диспетчерская служба г. Фрязино» (по согласованию)
Корытцын М.В.	генеральный директор ЗАО «Фрязинская Теплосеть» (по согласованию)
Гайдунков С.С.	директор филиала МУП ЩМР «Межрайонный Щелковский Водоканал» - «Водоканал городского округа Фрязино» (по согласованию)
Представитель	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области (по согласованию)
Куприянова Н.Г.	начальник Управления образования администрации города Фрязино (по согласованию)
Богуславский И.В.	начальник Управления культуры, физической культуры и спорта администрации города Фрязино (по согласованию)
Пермяков В.Д.	главный врач ГАУЗ МО «ЦГБ им. М.В. Гольца» города Фрязино (по согласованию)
Бор Г.В.	директор ООО «УК «ГЖУ г. Фрязино» (по согласованию)
Чижов Е.А.	врио директора ФГУП «ЖЭУ ИРЭ РАН» (по согласованию)

- Резчикова А.Н. директор ООО «Управления и эксплуатации объектов» (по согласованию)
- Сорокин А.И. генеральный директор ООО «ЖЭС» (по согласованию)
- Спорышев А.В. генеральный директор ООО «ЖЭС-2» (по согласованию)
- Мотов В.Н. директор ООО «ЖЭУ-567» (по согласованию)
- Вахранеева Н.В. генеральный директор ООО «Жилсервис» (по согласованию)
- Колпак В.Ф. депутат Совета депутатов г. Фрязино (по согласованию)
- Осаулец С.В. директор Лосино-Петровского филиала АО «Мособлэнерго» (по согласованию)
- Павлова С.Ю. начальник Фрязинской ремонтной эксплуатационной службы филиала ГУП МО «Мособлгаз» «Балашихамежрайгаз» (по согласованию)
- Багирова С.Н. начальник ЖКО АО «НПП «Исток» им. Шокина» г. Фрязино (по согласованию)
- Панов А.Л. директор ООО «Эксплстройсервис» (по согласованию).

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, эксплуатации жилого фонда и связи администрации города Фрязино



А.Е. Волков

УТВЕРЖДЕН

постановлением Главы города

от 11.05.2017 № 339

СОСТАВ

комиссии по проверке готовности объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы, независимо от форм собственности, к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов

- Залетин Д.В. заместитель главы администрации - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, транспорта и связи (руководитель комиссии)
- Волков А.Е. начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, эксплуатации жилого фонда и связи управления жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, транспорта и связи администрации города Фрязино (заместитель руководителя комиссии)
- Медведев А.А. главный эксперт отдела муниципального контроля администрации (по согласованию)
- Корытцын М.В. генеральный директор ЗАО «Фрязинская Теплосеть» (по согласованию)
- Бор Г.В. директор ООО «УК «ГЖУ г. Фрязино» (по согласованию)
- Мотов В.Н. директор ООО «ЖЭУ-567», депутат Совета депутатов г. Фрязино (по согласованию).

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, эксплуатации жилого фонда и связи администрации города Фрязино



А.Е. Волков

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы города
от 11.05.2017 № 339

КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН

подготовки к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и объектов социальной сферы независимо от форм собственности на территории городского округа Фрязино

№ п/п	Наименование объектов	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Стоимость работ в тыс.руб.	Источник финансирования			Выполнение по кварталам						
						Бюджет (целевые средства)	Собственные средства	8	9	10	11	12			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
Текущий ремонт ООО «УК «ГЖУ г. Фрязино»															
1	Жилые многоквартирные дома	Локальный ремонт рулонной кровли	м2	1594,0	1026,5		1026,5	75,0	520	360				71,5	
2	Жилые многоквартирные дома	Герметизация межпанельных швов	п.м.	3102,0	1364,8		1364,8		430	620,8				314,0	
3	Жилые многоквартирные дома	Косметический ремонт подъездов	м2	46270,0	21719,0	10317	11402 (в т.ч. 5% средств собственников и нанимателей)	468	5429,8	10825,8				4995,4	
4	Ул. Московская, д. 2б	Утепление чердачного помещения	м3	11,0	4,4		4,4		4,4						
5	Жилые многоквартирные дома	Смена дверных блоков и оконных блоков с заменой металлических	шт.	32	288,0		288,0	36	108	81				63	
6	Жилые многоквартирные дома	Ремонт оконных блоков и створок, дверных блоков	шт.	102	51,0		51,0	18,0	15	14,3				3,7	
7	Жилые многоквартирные дома	Ремонт фасадов (в т.ч. цоколь)	м2	4156,0	1205,0		1205,0	58	587	476,0				84	
8	Жилые многоквартирные дома	Смена решеток с дверцами на продухи	шт.	54,0	62,0		62,0							62	
9	Жилые многоквартирные дома	Ремонт вентканалов	дом	4,0	196,0		196,0	30,0	87,0	79,0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	Жилые многоквартирные дома	Смена зонтов над вентканалами	м2	44	62,1		62,1		62,1		
11	Жилые многоквартирные дома	Замена ступеней	шт.	3,0	7,5		7,5		7,5		
12	Жилые многоквартирные дома	Ремонт крылец и ступеней	м2	12,0	6,4		6,4		6,4		
13	Жилые многоквартирные дома	Ремонт а/б покрытия отмосток, входных площадок, тротуара	м2	410,0	226,3		226,3		146,0	80,3	
14	Жилые многоквартирные дома	Смена труб водопроводных разного диаметра	п.м.	586	474,0		474,0	96,4	140,0	180,0	57,6
15	Жилые многоквартирные дома	Окраска газовых труб	м2	1037,0	319,4		319,4	290,4	29,0		
16	Жилые многоквартирные дома	Смена труб канализации	п.м.	320,0	256,0		256,0	60,0	64,0	67,0	65
17	Жилые многоквартирные дома	Смена запорной арматуры разного диаметра	шт.	710	420,0		420,0	81,4	162,0	154	22,6
18	Жилые многоквартирные дома	Смена радиаторов	секц.	91	76,4		76,4		60,0	16,4	
19	Жилые многоквартирные дома	Электромонтажные работы	дом	25,0	210,0		210,0	45,0	56,0	52,0	57,0
20	Жилые многоквартирные дома	ППР этажных электрощитков	дом	75,0	234,1		234,1	78	59,0	37,0	60,1
21	Жилые многоквартирные дома	Ревизия элеваторных узлов	шт.	237,0	260,0		260,0		150,0	110	
22	Жилые многоквартирные дома	Промывка системы отопления	дом	75	2286,8		2286,8		686,0	1600,772	
23	Жилые многоквартирные дома	Непредвиденные работы			150,0		150,0				150
		ИТОГО:			30905,7	10317	20588,7	1336,2	8809,2	14754,4	6005,9
Текущий ремонт ООО «ЖЭУ- 567»											
1	Жилые многоквартирные дома	Локальный ремонт рулонных кровель	м2	250	162,5		162,5		80	65	17,5
2	Жилые многоквартирные дома	Локальный ремонт скатных кровель	м2	74,5	43,7		43,7		22	15	6,7
3	Жилые многоквартирные дома	Частичный ремонт свесов и желобов	п.м.	167,4	44,4		44,4		21	16,00	7,4
4	Жилые многоквартирные дома	Частичный ремонт парапетных решеток	п.м.	14	3,8		3,8	1,5	1	1	0,3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	Жилые многоквартирные дома	Частичный ремонт конька	п.м.	2,5	0,8		0,8			0,8	0,0
6	Жилые многоквартирные дома	Ремонт слуховых окон	шт.	3	3,7		3,7		1,3	1,3	1,1
7	Жилые многоквартирные дома	Ремонт дымовых труб	шт.	6	17,2		17,2		6,5	6,5	4,2
8	Жилые многоквартирные дома	Частичная замена прямых звеньев в/сточных труб	п.м.	68	32,2		32,2	15	8,2	6,5	2,5
9	Жилые многоквартирные дома	Замена воронок, отметов, колен в/сточных труб	шт.	13	10,6		10,6	3,5	2,6	2,5	2,0
10	Жилые многоквартирные дома	Очистка свесов и желобов от наледи и сосулек	п.м.	8138,5	233,8		233,8	152			81,8
11	Жилые многоквартирные дома	Очистка кровли от снега	м2	17215	310,4		310,4	151			159,4
12	Жилые многоквартирные дома	Ремонт штукатурки фасада, доколя, пояска	м2	551,4	616,3		616,3		250	250	116,3
13	Жилые многоквартирные дома	Частичная окраска фасадов, цоколей	м2	2000	325,3		325,3		125	125	75,3
14	Жилые многоквартирные дома	Ремонт балконов	шт.	112	570,1		570,1		220	220	130,1
15	Жилые многоквартирные дома	Устройство и ремонт козырьков	шт.	37	164,8		164,8	45	45	45	29,8
16	Жилые многоквартирные дома	Ремонт межпанельных швов	п.м.	306	129,8		129,8		55	55	19,8
17	Жилые многоквартирные дома	Ремонт входов в подвал	шт.	3	21,6		21,6		7	7	7,6
18	Жилой дом ул. Московская, д. 4	Ремонт колонны	м2	29,6	48,7		48,7			48,7	0,0
19	Жилые многоквартирные дома	Косметический ремонт подъездов	шт.	60	4732,0	2248	2484,0	250	1494	1494	1494,0
20	Жилые многоквартирные дома	Ремонт крылец	м2	86,8	69,5		69,5		23	23	23,5
21	Жилые многоквартирные дома	Замена почтовых ящиков	шт.	75	63,1		63,1		21	21	21,1
22	Жилые многоквартирные дома	Ремонт входных дверей	шт.	19	23,2		23,2		7	7	9,2
23	Жилые многоквартирные дома	Окраска входных дверей	м2	220,1	33,4		33,4		11	12	10,4
24	Жилые многоквартирные дома	Установка пружин на входные двери	шт.	291	91,6		91,6			46	45,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
25	Жилые многоквартирные дома	Ремонт окон	шт.	10	5,2		5,2		2		1,2
26	Жилые многоквартирные дома	Смена остекления	м2	91,4	90,0		90,0	10	30	30	20,0
27	Жилые многоквартирные дома	Ремонт ступеней в подъездах	шт.	128	126,5		126,5	30	30	30	36,5
28	Жилые многоквартирные дома	Ремонт штукатурки в подъездах	м2	46,4	48,3		48,3	15	15	15	3,3
29	Жилые многоквартирные дома	Ремонт прямков	шт.	13	17,2		17,2		7	8	2,2
30	Жилые многоквартирные дома	Ремонт отмстки	м2	565	325,7		325,7		80	180,0	65,7
31	Жилые многоквартирные дома	Окраска малых форм	м2	42	16,0		16,0		7,0	7,0	2,0
32	Жилые многоквартирные дома	Оераска ограждений	м2	10	4,0		4,0		1,5	1,5	1,0
33	Жилые многоквартирные дома	Смена труб водопроводных (гвс,хвс,до)	п.м.	121,5	166,0		166,0	25,0	50,0	50,0	41,0
34	Жилые многоквартирные дома	Замена труб канализации	п.м.	24	17,7		17,7	4,0	5,0	5,0	3,7
35	Жилые многоквартирные дома	Смена радиаторов отопления	секц.	42	20,2		20,2		10,0	10,2	0,0
36	Жилые многоквартирные дома	Смена запорной арматуры (задвижки, фланцы)	шт.	69	292,9		292,9		140,0	140,0	12,9
37	Жилые многоквартирные дома	смена запорной арматуры (вентили)	шт.	220	200,9		200,9	30,0	50,0	50,0	70,9
38	Жилые многоквартирные дома	Окраска элеваторного узла	м2	61,4	23,3		23,3		10,0	13,3	0,0
39	Жилые многоквартирные дома	Установка термометров и манометров	шт.	352	176,0		176,0		85,0	91,0	0,0
40	Жилые многоквартирные дома	Утепление труб отопления	п.м.	404,5	236,7		236,7	30,0	80,0	80,0	46,7
41	Жилые многоквартирные дома	Установка воздухоотводчиков	шт.	71	48,5		48,5		25,0	23,5	0,0
42	Жилые многоквартирные дома	Установка дренажного насоса	шт.	2	38,7		38,7		19,0	19,7	0,0
43	Жилые многоквартирные дома	Зачеканка раструбов чугунных труб	шт.	51	24,5		24,5	5,0	8,0	4,0	7,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
44	Жилые многоквартирные дома	Ревизия элеваторного узла	шт.	147	367,5		367,5		185,0	182,5	0,0
45	Жилые многоквартирные дома	Промывка системы отопления	дом	121	1073,6		1073,6		500,0	573,6	0,0
46	Жилые многоквартирные дома	Замена электропроводки	п.м.	186	21,4		21,4	5,0	5,0	5,0	6,4
47	Жилые многоквартирные дома	Замена выключателей	шт.	56	11,8		11,8	3,0	3,0	2,0	3,8
48	Жилые многоквартирные дома	Замена светильников	шт.	74	64,8		64,8	15,0	15,0	15,0	19,8
49	Жилые многоквартирные дома	Установка датчиков движения	шт.	3	5,1		5,1	1,0	1,5	1,0	1,6
50	Жилые многоквартирные дома	Замена клеммных колодок	шт.	48	8,8		8,8	2,0	2,0	2,0	2,8
51	Жилые многоквартирные дома	ППР электроцигов	дом	121	617,7		617,7	100,0	150,0	150,0	217,7
52	Жилые многоквартирные дома	Непредвиденные расходы (10%)	дом	129	1180,0		1180,0	295,0	295,0	295,0	295,0
		ИТОГО:			12981,5	2248	10733,5	1188	4211,6	4454,6	3127,3

Текущий ремонт ФГУП «ЖЭУ ИРЭ РАН»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Ул. Вокзальная д. 19	Замена оконных блоков на ПВХ	шт.	41	639,3		639,3	+			
2		Ремонт козырьков входа в подвал, подъезд	м2	32	51,0		51,0			+	+
3		Штукатурка, побелка дымоходов (чердак)	м2	980	409,6		409,6			+	+
4		Замена светильников в подъездах	шт.	60	85,1		85,1			+	+
5		Косметический ремонт подъездов	шт.	10	2141,9		2141,9			+	+
6	Ул. Вокзальная, д. 33	Установка УРТЭ	шт.	1	804,7		804,7			+	
7	Ул. Ленина, д. 19	Латочный ремонт кровли	м2	30	18,2		18,2			+	
8		Замена стоек ХВС	м.п.	60	112,4		112,4	+	+		
9		Ремонт входа в подвал	м2	4	58,1		58,1			+	
10	Ул. Ленина, д. 21	Замена светильников в подъездах	шт.	24	43,6		43,6			+	+
11		Ремонт напольной плитки	м2	65	86,4		86,4			+	+
12		Латочный ремонт кровли	м2	25	15,1		15,1			+	
13		Замена стоек ХВС	м.п.	60	112,4		112,4	+	+		
14		Ремонт входа в подвал	м2	4	58,1		58,1		+	+	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15	Ул. Ленина, д. 23	Латочный ремонт кровли	м2	50	30,3		30,3		+		
16		Ремонт входа в подвал	м2	4	58,1		58,1		+		
17		Замена оконных блоков на ПВХ	шт.	12	62,4		62,4	+	+		
18		Замена стояков ХВС	м.п.	160	299,6		299,6	+	+		
19	Ул. Ленина, д. 24	Замена светильников в подъездах	шт.	22	39,9		39,9			+	
20		Ремонт штукатурки, побелка дымоходов вентиляционных шахт (чердак)	м2	838,2	350,4		350,4			+	
21		Ремонт потолка	м2	10	5,8		5,8			+	
22	Ул. Ленина, д. 26	Замена утепления канализационного стояка в перекрытии	м.п.	3	6,1		6,1		+		
23		Замена запорной арматуры ХВС	шт.	18	20,6		20,6		+		
24		Установка УРТЭ	шт.	1	804,7		804,7			+	
25		Замена стояков холодной воды	м.п.	165	662,1		662,1			+	
26	Ул. Ленина, д. 37	Частичный ремонт асфальтного покрытия	м2	60	70,8		70,8			+	
27		Замена запорной арматуры ХВС	шт.	16	18,3		18,3	+			
28		Замена стояков холодной воды	м.п.	320	599,2		599,2			+	
29		Замена светильников в подъездах	шт.	20	36,3		36,3		+		
30	Ул. Ленина, д. 39	Замена запорной арматуры ГВС (чердак, подвал)	шт.	12	16,2		16,2		+		
31		Замена запорной арматуры ХВС	шт.	51	58,4		58,4	+			
32		Замена запорной арматуры ЦО (чердак)	шт.	128	172,7		172,7		+	+	
33		Замена светильников в подъездах	шт.	18	32,7		32,7			+	+
34		Ремонт подъездов	шт.	2	826,3		826,3		+		
35	Пр. Мира, д. 11	Замена труб ХВС (подвал)	м.п.	50	183,0		183,0			+	
36		Замена труб ГВС (подвал)	м.п.	50	248,6		248,6			+	
37		Проверка приборов УУПТЭ	шт.	2	4,4		4,4			+	
38	Пр. Мира, д. 13	Замена запорной арматуры ЦО (чердак)	шт.	240	323,8		323,8		+		
39		Проверка приборов УУПТЭ	шт.	2	4,4		4,4			+	
40		Латочный ремонт кровли	м2	150	189,8		189,8			+	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
41	Пр. Мира, д. 17	Замена оконных блоков на ПВХ	шт.	34	246,9		246,9	+				
42		Частичный ремонт напольной плитки	м2	50	112,6		112,6				+	
43		Ремонт входных групп	шт.	4	88,0		88,0		+		+	
44		Частичный ремонт отмостки	м2	84,16	99,3		99,3			+	+	
45		Замена задвижек и элеваторов	шт.	25	104,5		104,5			+	+	
46		Ремонт ограждений спортивной площадки	м2	15	8,2		8,2		+			
47		Частичный ремонт кровли	м2	60	36,3		36,3			+		
48		Замена запорной арматуры ЦО	шт.	300	404,8		404,8		+			
49		Поверка приборов УУПТЭ	шт.	2	4,4		4,4			+		
50		Замена оконных блоков на ПВХ	шт.	77	785,5		785,5		+			
51		Поверка приборов УУПТЭ	шт.	1	2,2		2,2		+			
52		Пр. Мира, д. 22	Латочный ремонт кровли	м2	150	90,8		90,8			+	
53	Замена светильников в подъездах		шт.	105	190,6		190,6				+	
54	Замена запорной арматуры ХВС		шт.	70	80,1		80,1		+		+	
55	Замена запорной арматуры ГВС		шт.	72	97,1		97,1		+		+	
56	Замена светильников в подъездах		шт.	144	261,4		261,4				+	
57	Замена запорной арматуры ХВС (чердак, подвал)		шт.	72	82,4		82,4		+			
58	Пр. Мира, д. 24 корп. 2		Замена запорной арматуры ЦО (чердак, подвал)	шт.	204	275,3		275,3			+	
59	Пр. Мира, д. 24 корп. 3		Ремонт подъездов	шт.	2	826,3		826,3	+			
60			Ремонт отмостки	м2	85	100,3		100,3			+	
61			Замена запорной арматуры ЦО (чердак, подвал)	шт.	108	145,7		145,7			+	
62			Замена запорной арматуры ГВС (чердак, подвал)	шт.	36	48,6		48,6		+		
63			Замена запорной арматуры ХВС (подвал)	шт.	36	41,2		41,2		+		
64		Ул. Московская, д. 2а	Латочный ремонт кровли	м2	25	15,1		15,1			+	
65	Устройство отливов по парапету лифтовой		м.п.	6	5,2		5,2			+		
66	Поверка приборов входящих в УУПТЭ		шт.	1	2,2		2,2			+		
67	Замена стояков ХВС		м.п.	288	539,3		539,3			+	+	
68	Замена запорной арматуры ЦО		шт.	80	107,9		107,9			+		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
69	Ул. Попова, д. 8	Замена оконных блоков на ПВХ	шт.	4	80,2		80,2		+		
70		Замена светильников в подъездах	шт.	24	43,6		43,6	+			
71		Проверка приборов узла учета	шт.	1	15,1		15,1			+	
72	Ул. Попова, д. 10	Ремонт вентиляционных и дымовых шахт	м2		500,0		500,0			+	
		ИТОГО:			15201,3		15201,3				
Текущий ремонт ООО «Жилсервис»											
1	Пр. Мира, д. 29, 31, ул. Горького, д. 2, 3, 5, 6, 7, 8, 14, 18, ул. Нахимова, д. 14а, 16/1, 25, 25а	Гидравлическая промывка системы отопления	дом	14	840,0		840,0		+	+	
2	Пр. Мира, д. 29, 31, ул. Горького, д. 2, 3, 18, 5, 6, 7, 8, 14, Нахимова, д. 14а, 16/1	Ревизия ИТП	дом	14	400,0		400,0		+	+	
3	Пр. Мира, д. 29, 31	Теплоизоляция трубопроводов	м.п.	600	80,0		80,0		+	+	
4	Пр. Мира, д. 29, 31, ул. Горького, д. 2, 8	Ремонт и замена окон лестничных клеток	шт.	30	100,0		100,0		+	+	
5	Пр. Мира, д. 29, 31, ул. Горького, д. 2, 5, 6, 7, 8, 14а, ул. Нахимова, д. 14а, 16/1, 25, 25а	Ревизия электрических щитов	шт.	30	300,0		300,0		+	+	
6	Пр. Мира, д. 29, 31, ул. Горького, д. 2, 5, 6, 8	Ремонт мягкой кровли	м2	2405	2640,0		2640,0		+	+	
7	Пр. Мира, д. 29, 31, ул. Горького, д. 2, 5, 6, 7, 8, ул. Нахимова, д. 14а, 16/1	Ремонт и смена запорной арматуры	шт.	300	900,0		900,0		+	+	
8	Ул. Горького, д. 8	Замена труб на системы ГВС	м.п.	30	20,0		20,0			+	
9	Пр. Мира, д. 29, 31, ул. Горького д. 7, 8	Замена запорной арматуры	шт.	200	1500,0		1500,0			+	
10	Пр. Мира, д. 29, 31	Замена переходных мостков в подвале	шт.	60	40,0		40,0		+	+	
11	Ул. Нахимова д. 25, 25а	Ремонт кровли	м2	550	560,0		560,0		+	+	
12	Пр. Мира, д. 29, 31, ул. Горького, д. 6, 7, 8	Ремонт межпанельных швов	м.п.	800	400,0		400,0		+	+	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	Пр. Мира, д. 29, 31, ул. Горького, д. 2, 7, 8, ул. Нахимова, д. 16/1, 25, 25а.	Окраска труб на узлах управления и на элеваторах	м.п.	520	60,0		60,0		+	+	
14	Пр. Мира, д. 29, 31, ул. Горького, д. 2, 5, 6, 7, 8, 14, ул. Нахимова, д. 14а, 16/1, 25а	Замена ламп освещения	шт.	19000	1500,0		1500,0			+	
15	Пр. Мира, д. 29, 31, ул. Горького, д. 2, 6, 7, 8, 14, ул. Нахимова, д. 16/1	Врезка для промывки ХВС с установкой запорной арматуры	дом.	7	100,0		100,0		+	+	
16	Пр. Мира д. 29, 31, ул. Горького д. 2, 6, 7, 8, 14, ул. Нахимова д. 16/1	Проведение химической промывки пластинчатых теплообменников системы ГВС и отопления	шт.	16	500,0		500,0				
17	Ул. Горького д. 2, 5, 6, 7, 8, 14, ул. Нахимова, д. 14а, пр. Мира 29, 31	Ремонт деревянных дверей на этажах	шт.	300	300,0		300,0				
18	Ул. Нахимова, д. 16/1	Утепление дверей мусоросборников	шт.	4	6,0		6,0				
		ИТОГО:			10246,0		10246,0				
Текущий ремонт ООО «ЖЭС»											
1	Ул. Лесная, д. 1	Локальный ремонт мягкой кровли	м2	150	54,2		54,2		+	+	
		Текущий ремонт оборудования ИТП	шт.	1	8,4		8,4	+	+	+	+
		Замена шаровых кранов на стояках	шт.	6	7,2		7,2	+	+	+	+
		Промывка теплообменника ГВС	шт.	1	15,4		15,4			+	
		Опрессовка системы	шт.	1	1,9		1,9			+	
		Поверка ВКТ-7	шт.	1	4,5		4,5	+			
		Поверка КТС-Б	шт.	2	2,1		2,1			+	
		Ремонт фрамуг на слуховых окнах с остеклением	м2	10	2,9		2,9		+		
2	Ул. Лесная, д. 2	Ремонт мягкой кровли козырьков над входами в подъезды	м2	40	11,5		11,5		+	+	
		Обработка стропил и обрешётки био и огнезащитным составом	м.п.	2000	110,0		110,0	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Ремонт ступенек крылец в подъезды	м.п.	10	15,3		15,3		+	+	
		Реконструкция козырьков над входами в подъезды	шт.	4						+	
5	Ул. Лесная, д. 5	Ремонт мягкой кровли козырьков над входами в подъезды	м2	20	7,2		7,2			+	
		Локальный ремонт мягкой кровли	м2	20	7,2		7,2			+	
		Замена шаровых кранов на стояках	шт.	6	7,8		7,8		+	+	
		Ремонт дорожек на придомовой территории	м2	50	25,0		25,0		+	+	
		Промывка фильтров СО и ГВС	шт.	8	4,0		4,0		+		
		Ревизия 3-ходовых кранов, при необходимости замена	шт.	35	5,0		5,0		+	+	
		Проверка ВКТ, ПРЭМ	шт.	3	23,5		23,5		+	+	
		Опрессовка системы	шт.	1	1,9		1,9			+	
		Промывка теплообменника ГВС	шт.	2	30,7		30,7		+	+	
		Капитальный ремонт кровли над въездом в подземные гаражи	м2	100	50,0		50,0			+	
6	Ул. Октябрьская, д. 6	Промывка теплообменник ГВС	шт.	2	30,7		30,7			+	
		Локальный ремонт мягкой кровли	м2	10	3,7		3,7			+	
		Замена шаровых кранов на стояках	шт.	6	7,8		7,8			+	
		Промывка фильтров СО и ГВС	шт.	6	4,0		4,0		+	+	
		Притирка 3-ходовых кранов, при необходимости замена	шт.	30	6,0		6,0	+	+	+	+
		Проверка ПРЭМ50, ВКТ в ИТП	шт.	2	6,6		6,6			+	
		Опрессовка системы	шт.	1	1,9		1,9		+	+	
		Промывка фильтров СО и ГВС - ИТП №1-5	шт.	12	8,0		8,0	+	+	+	
8	Ул. Октябрьская, д. 9	Промывка теплообменников ГВС	шт.	2	30,7		30,7			+	
		Проверка ВКТ, ПРЭМ	шт.	8	46,3		46,3			+	
		Ревизия 3-ходовых кранов, при необходимости замена - ИТП №1	шт.	40	6,0		6,0		+	+	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Проверка исправности манометров, при необходимости их замена	шт.	60	10,0		10,0		+	+	
		Замена шаровых кранов на стояках	шт.	6	6,2		6,2		+	+	
		Полная ревизия ИТП № 2, 3, 4, 6	шт.	4	9,4		9,4		+	+	
		Опрессовка системы ИТП № 1, 2, 3, 4, 5, 6	шт.	6	7,6		7,6		+	+	
9	Ул. Октябрьская, д. 11	Локальный ремонт мягкой кровли	м2	50	18,1		18,1			+	
		Промывка всех фильтров СО и ГВС	шт.	6	4,0		4,0	+		+	
		Проверка работы контрольных приборов давления и температуры, при выходе из строя замена	шт.	30	40,0		40,0	+	+	+	+
		Опрессовка системы	шт.	2	9,4		9,4			+	
		Замена шаровых кранов на стояках	шт.	6	6,2		6,2			+	
		Проверка состояния трубопроводов после опрессовки	м.п.	20	3,0		3,0			+	
10	Ул. Советская, д. 12а	Ремонт водосточных воронок	шт.	2	2,0		2,0		+		
		Замена водосточной воронки	шт.	1	2,0		2,0			+	
		Опрессовка системы	шт.	1						+	
		Профилактика системы вентиляции	стояк	2	2,0		2,0		+	+	
		Промывка фильтров СО и ГВС жилых и офисных помещений	шт.	25	6,0		6,0		+		
		Профилактические работы по работе измерительных приборов контроля температур и давления	шт.	25	10,0		10,0		+	+	
12	Ул. Полевая, д. 23а	Установка теплоизоляции вводного трубопровода	м.п.	28	30,0		30,0	+	+	+	
		Локальный ремонт фасада	м2	6	3,0		3,0		+	+	
		Локальный ремонт кровли	м2	6	6,0		6,0		+	+	
		Теплоизоляция труб ГВС ХВС в цокольном этаже	м.п.	10	2,5		2,5			+	
		Промывка фильтров СО и ГВС	шт.	6	10,0		10,0		+	+	
		Ревизия 3-ходовых кранов	шт.	45	10,0		10,0		+	+	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Проверка правильности показаний манометров, при необходимости их замена	шт.	40	12,0		12,0	+	+	+	+
		Проверка давления воздуха в расширительных баках	шт.	2	3,5		3,5		+		
		Замена шаровых кранов на стояках	шт.	6	7,8		7,8		+		
		Замена кранов ГВС тех. этажа	шт.	4	5,2		5,2			+	
		Замена насоса ВНС	шт.	1	37,4		37,4		+		
		Проверка ВКТ, ПРЭМ	шт.	6	28,9		28,9			+	
		Опрессовка системы	шт.	6	11,4		11,4			+	
13	Ул. Полевая, д. 29	Локальный ремонт фасада	м2	6	24,0		24,0			+	
		Замена запорной арматуры тех. этажа	шт.	4	5,2		5,2		+	+	
		Промывка всех фильтров ИТП	шт.	8	4,0		4,0		+		
		Ревизия 3-ходовых кранов	шт.	40	4,0		4,0	+		+	
		Проверка правильности показаний манометров, при необходимости их замена	шт.	20	5,0		5,0			+	
		Опрессовка системы	шт.	4	7,6		7,6			+	
		Проверка давления воздуха в расширительных баках	шт.	2	3,5		3,5		+		
		Замена шарового крана Ду-125 в ИТП	шт.	1	11,6		11,6		+		
		Промывка теплообменников ГВС	шт.	2	15,4		15,4			+	
		Замена шаровых кранов на стояках	шт.	5	7,8		7,8	+	+	+	
		Ремонт насосов ВНС	шт.	3	100,5		100,5		+		
		Проверка ВКТ, ПРЭМ	шт.	4	22,2		22,2			+	
		ИТОГО:			1351,3		1351,3				
Текущий ремонт ООО «ЖЭС-2»											
1	Ул. Октябрьская, д. 7	Текущий ремонт оборудования ИТП	шт.	1	8,4		8,4	+	+	+	
		Опрессовка системы	шт.	1	4,0		4,0			+	
		Промывка теплообменников	шт.	1	15,4		15,4			+	
		Замена шаровых кранов на стояках	шт.	5	4,2		4,2			+	
2	Ул. Пионерская, д. 1	Ремонт водосточных воронок	шт.	1	0,3		0,3		+		
		Ремонт цоколя	м2	30	2,2		2,2			+	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	Ул. Советская, д. 10а	Профилактика системы вентиляции	стояк	3	3		3		+		
		Поверка ВКГ7	шт.	1	4,5		4,5			+	
		Ремонт доколя	м2	20	1,5		1,5			+	
		Локальный ремонт металлической кровли	м2	15	12,0		12,0			+	
		Ремонт теплообменника	шт.	1	8,1		8,1			+	
		Ремонт циркуляционного насоса	шт.	1						+	
		Замена шаровых кранов на стояках	шт.	5	3,7		3,7			+	
		Текущий ремонт оборудования ИТП	шт.	1	8,4		8,4		+		
		Поверка ВКГ7	шт.	1	4,5		4,5			+	
7	Магазин АТАК	Ремонт мягкой кровли	м2	20	10,0		10,0		+		
		Замена плитки на фасаде здания	шт.	10	4,0		4,0		+		
		Текущий ремонт оборудования ИТП	шт.	1	8,4		8,4			+	
8	Ул. Советская, д. 13А, торговые ряды	Поверка КТС-Б	шт.	1	2,1		2,1		+		
		Поверка ПРЭМ50 в ИТП	шт.	2	15,5		15,5		+		
		Замена плитки на фасаде здания	шт.	5	7,0		7,0		+		
		Поверка ПРЭМ, ВКГ7	шт.	3	17,6		17,6		+		
		Ремонт мягкой кровли	м2	50	18,1		18,1		+		
		Текущий ремонт оборудования ИТП	шт.	1	8,4		8,4		+		
		ИТОГО:			333,1		333,1				
Текущий ремонт ООО «Эксплстройсервис»											
1	Ул. Рабочая, д. 2, 6, 8	Локальный ремонт рулонной кровли	м2	750	600		600		+		+
2	Ул. Рабочая, д. 2, 6, 8	Ремонт, восстановление и герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей	м.п.	185	138,8		138,8		+		+
3	Ул. Рабочая, д. 2, 4	Ремонт козырьков над входами в подъезды	шт.	7	35,7		35,7		+		+
4	Ул. Рабочая, д. 2	Косметический ремонт подъездов № 3, 4, 5	ед.	3	840		840		+		+
5	Ул. Рабочая, д. 6	Ремонт отдельных элементов кровли	кр.	3	6		6		+		+
6	Ул. Рабочая, д. 6	ВДГО: установка креплений для наружного газопровода	ед.	2	2		2		+		+

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	Ул. Нахимова, д. 3	Ремонт асфальтобетонного покрытия отмостки	м2	140	98		98		+	+	
8	Ул. Нахимова, д. 3	Установка урн для мусора на входе в подъезды	шт.	4	8		8		+	+	
9	Ул. Нахимова, д. 3	Окраска входного внутридомового газопровода по фасаду дома	м.п.	82	5		5		+	+	
10	Ул. Нахимова, д. 3	Восстановление окрасочного слоя стены на лестничной клетке подъезда №1	м2	15	4,5		4,5		+	+	
11	Ул. Рабочая, д. 8	Ремонт ступеней крылец	шт.	33	18,4		18,4		+	+	
12	Ул. Рабочая, д. 8	Ремонт асфальтобетонного покрытия пешеходной дорожки	м2	80	53,2		53,2		+	+	
13	Ул. Рабочая, д. 8	Ремонт дверных полотен выходов на кровлю (подъезд №3)	ед.	2	6		6		+	+	
14	Ул. Рабочая, д. 8	Ремонт зонтов над вентканалами (3 шт.)	м2	6	15		15				
15	Ул. Рабочая, д. 2, 4, 6, 8, ул. Нахимова, д. 3	Смена водозопроводных труб систем ЦО, ХВС, ГВС в подвале	м.п.	85	83,3		83,3		+	+	
16	Ул. Рабочая, д. 4, 6, 8,	Смена труб канализации	м.п.	82	77,1		77,1		+	+	
17	Ул. Рабочая, д. 2, 4, 6, 8, ул. Нахимова, д. 3	Смена запорной арматуры (кранов) разного диаметра	шт.	92	64,4		64,4		+	+	
18	Ул. Рабочая, д. 4, 8	Смена задвижек систем ЦО и ХВС в подвале	шт.	14	49		49				
19	Ул. Рабочая, д. 2, 4, 6, ул. Нахимова, д. 3	Смена манометров на вводе холодной воды в подвале	шт.	4	4		4		+	+	
20	Ул. Рабочая, д. 2, 6	Замена радиатора (7 секций)	шт.	2	14		14		+	+	
21	Ул. Рабочая, д. 2, 4, 6, 8, ул. Нахимова, д. 3	Электромонтажные работы	дом	5	30		30		+	+	
22	Ул. Рабочая, д. 2, 4, 6, 8, ул. Нахимова, д. 3	ППР этажных электрощитков	дом	5	22,5		22,5		+	+	
23	Ул. Рабочая, д. 2, 4, 6, 8, ул. Нахимова, д. 3	Ревизия elevatorного узла	шт.	5	12,5		12,5		+	+	
24	Ул. Рабочая, д. 2, 4, 6, 8, ул. Нахимова, д. 3	Промывка системы отопления	дом	5	42,5		42,5		+	+	
25	Ул. Рабочая, д. 7, 13	Ремонт оголовков дымовых и вентиляционных каналов	ед.	8	57,6		57,6		+	+	
26	Ул. Рабочая, д. 1, 14, 15, 16	Прочистка и ремонт вентиляционных каналов	ед.	12	33,6		33,6		+	+	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27	Ул. Рабочая, д. 14, 16	Локальный ремонт шиферной кровли)	м2	14	16,1		16,1		+		
28	Ул. Рабочая, д. 7, 16	Замена радиатора (7 секций) на лестничной клетке	шт.	2	14		14		+		
29	Ул. Рабочая, д. 1, 7, 11, 13, 14, 15, 16	Смена кранов ХВС, ГВС и отопления на вводах трубопроводов в дом	шт.	26	18,2		18,2		+		
30	Ул. Рабочая, д. 1, 7, 11, 13, 14, 15, 16	Ревизия вводного электрощитка и электромонтажные работы	дом	7	31,5		31,5		+		
31	Ул. Рабочая, д. 1, 7, 11, 13, 14, 15, 16	Ревизия системы отопления	дом	7	17,5		17,5		+		
32	Ул. Рабочая, д. 1, 7, 11, 13, 14, 15, 16	Промывка системы отопления	дом	7	24,5		24,5		+		
		ИТОГО:			2442,8		2442,8		+		
		Непредвиденные затраты (10%)			244,3		244,3		+		
		ВСЕГО:			2687,1		2687,1		+		
Текущий ремонт ЖСК «Восток»											
1	Ул. Школьная, д. 7	Ремонт внутридомовой канализации	м.п.	7	23		23				+
2		Замена стояка отопления	м.п.	1	7		7		+		
3		Электромонтажные работы по замене проводки	м.п.	150	390		390				+
		ИТОГО:			420		420				
Текущий ремонт ТСЖ «Мришка»											
1	Ул. Горького, д.12. к. 1	Промывка теплообменника	шт.	1	33		33				+
2		Штукатурка фасада	м2	20	3		3				+
3		Покраска фасада	м2	30	5		5				+
4		Покраска входов	м2	60	5		5				+
5		Покраска дверей	м2	15	3		3		+		
6		Ремонт плитки крыльца	м2	2	1		1		+		
		Замена узла подачи ХВС	шт.	3	55		55				+
		ИТОГО:			105		105				
Текущий ремонт ЖСК «Звезда»											
1	Ул. Иститутская, д. 8Б	Покраска труб в бойлерной	м.п.	15	0,5		0,5				+
2		Утепление труб	м.п.	6	0,5		0,5				+
3		Промывка системы отопления дома	сист.	1	12		12				+
		ИТОГО:			13		13				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Ул. Полевая, д. 12	Замена запорной арматуры	шт.	5	2		2		+		
2		Ликвидация утечек на трубопроводах	м.п.	1	3		3		+		
Капитальный ремонт											
3		Ремонт крыши	м2	510	978,6		978,6			+	
		ИТОГО:			983,6		983,6				
Текущий ремонт ТСЖ «Сагурн»											
1	Ул. Полевая, д. 13а	Ремонт ливневки	шт.	1	15,0		15,0		15,0		
2		Теплоизоляция трубопроводов	п.м.	30	10,0		10,0				
3		Ремонт отмостки	п.м.	30	15,0		15,0		15,0		
4		Поверка ПРЭМа системы отопления	шт.	1	13,0		13,0		13,0		
5		Промывка фильтров систем отопления и водоснабжения	шт.	6	3,0		3,0		3,0		
6		Замена трубопроводов канализации	п.м.	5	4,0		4,0		4,0		
		ИТОГО:			60,0		60				
Капитальный, текущий ремонт и пуско-наладочные работы ЗАО «Фрязинская Теплосеть»											
Текущий ремонт											
1	ПЭУ	Ремонт насосного оборудования (приобретение материалов)			160,0		160,0		160,0		
2	ПЭУ	Ремонт дымососов и вентиляторов (приобретение материалов)			37,0		37,0		37,0		
3	УТС	Ремонт тепловых сетей (приобретение материалов)			1020,0		1020,0		570,0		450,0
4	УТС	Ремонт запорной арматуры (приобретение материалов)			740,0		740,0		490,0		250,0
5	ПЭУ	Ремонт запорной арматуры (приобретение материалов)			280,0		280,0		160,0		120,0
6	ПЭУ	Ремонт ХВО (приобретение катодита)			220,0		220,0		130,0		90,0
7	ПЭУ	Ремонт помещения ВРУ-0,4 кВ котельной №13			50,0		50,0				50,0
8	Газовая служба	Ремонт газового оборудования (приобретение материалов)			60,0		60,0		20,0		40,0
9	СИЭ	Приобретение материалов и приборов			350,0		350,0		50,0		100,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ИТОГО:			2917,0		2917,0	1457,0	1210,0	150,0	100,0
Капитальный ремонт											
1	Котельная №15	Капремонт котла ПТВМ-30М №3	шт.	1 котел	8000,0		8000,0		4000,0	4000,0	
2	Котельная №14	Ремонт пола в котельной	м2	300	2000,0		2000,0	1000,0	1000,0		
3	УТС	Капремонт т/с: ул. Вокзальная, 23 УТ31 - УТ32	п.м.	2Ду80 мм (33м)	241,3		241,3		241,3		
4	УТС	Капремонт т/с: ул. Вокзальная, 23 - ввод	п.м.	2Ду70 мм (13м)	85,1		85,1		85,1		
5	УТС	Капремонт т/с: ул. Нахимова, 17 - по подвалу; ул. Нахимова, 23 -ввод	п.м.	2Ду100 мм (20м) 2Ду70 мм (83м)	525,3		525,3		525,3		
6	УТС	Капремонт т/с: ул. Ленина, 13 - ввод	п.м.	2Ду50 мм (24м)	120,1		120,1		120,1		
7	УТС	Капремонт т/с: ул. Институтская, 25 УТ116А - УТ116Б	п.м.	2Ду80 мм (64м)	336,2		336,2		336,2		
8	УТС	Капремонт т/с: ул. Центральная, 27 УТ122А - УТ122	п.м.	2Ду150 мм (113м)	1011,3		1011,3			1011,3	
9	УТС	Капремонт т/с: ул. Центральная, 24 УТ120Г - УТ120В	п.м.	2Ду70 мм (66м)	404,0		404,0			404,0	
10	УТС	Капремонт т/с: ул. Центральная, 23 УТ123 - УТ123А	п.м.	2Ду125 мм (24м)	218,6		218,6			218,6	
11	УТС	Капремонт т/с: ул. Нахимова, 33 - ввод	п.м.	2Ду80 мм, Ду800ц, Ду70 мм (26м)	284,8		284,8		284,8		
12	УТС	Капремонт т/с: Новый проезд, 8 - ввод	п.м.	2Ду40 мм (15м)	71,2		71,2			71,2	
13	УТС	Капремонт т/с: Новый проезд, 6 - ввод	п.м.	2Ду40 мм (16м)	73,0		73,0			73,0	
14	УТС	Капремонт т/с: Новый проезд, 1, 3 УТ102 - УТ102А	п.м.	2Ду50 мм (19м)	98,3		98,3			98,3	
15	УТС	Капремонт т/с: Новый проезд, 1 - ввод	п.м.	2Ду40 мм (14м)	69,1		69,1			69,1	
16	УТС	Капремонт т/с: Новый проезд, 3 - ввод	п.м.	2Ду40 мм (20м)	83,4		83,4			83,4	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17	УТС	Капремонт т/с: ул. Полевая, 15 - ввод 2	п.м.	2Ду100мм, Ду100оц, Ду80оц (22м)	355,5		355,5		355,5		
18	УТС	Капремонт т/с: ул. Полевая, 25 А УТ256-УТ257	п.м.	2Ду100мм, Ду100оц, Ду80оц (22м)	327,6		327,6		327,6		
19	УТС	Капремонт т/с: ул. Полевая, 25 А - ввод; ул. Полевая, 25А - ввод 2	п.м.	2Ду70 мм, Ду70оц, Ду50оц (4м) 2Ду80 мм, Ду80оц, Ду70оц (7м)	148,2		148,2		148,2		
20	УТС	Капремонт т/с: пр. Мира, 24/2 - ввод	п.м.	2Ду125мм, Ду125оц, Ду100оц (10м)	149,4		149,4		149,4		
21	УТС	Капремонт т/с: ул. Школьная, 2А, 1Б, УТ166Б - УТ166А	п.м.	2Ду100мм, Ду80оц, Ду70оц (50м)	474,8		474,8		474,8		
22	УТС	Капремонт т/с ГВС: пр. Десантников, 3 в надземном исполнении	п.м.	2Ду80оц (38м)	182,1		182,1		182,1		
23	УТС	Капремонт т/с: ул. Рабочая, 6 УТ406 - врезка в надземный трубопровод 2Ду50	п.м.	2Ду80 мм (30м) 2Ду40 мм (9м)	253,4		253,4		253,4		
24	УТС	Капремонт т/с: ул.Рабочая, 6 -ввод	п.м.	2Ду80 мм (6м)	67,1		67,1		67,1		
25	УТС	Капремонт т/с: ул. Рабочая, 2 -ввод	п.м.	2Ду70 мм (39м)	234,5		234,5		234,5		
26	УТС	Замена шаровых кранов, ул. Чкалова УТ6 в районе котельной №13	шт.	Ду300 мм (2шт.)	152,9		152,9		152,9		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27	УТС	Замена шарового крана в ППУ изоляции с редуктором ул. Ленина, 19 УТ17	шт.	Ду200 мм (1шт.)	350,8		350,8			350,8	
28	УТС	Установка шаровых кранов в ППУ изоляции с редуктором пр. Мира в районе УТ303А	шт.	Ду300 мм (2шт.)	862,0		862,0		862,0		
29	УТС	Капремонт т/с: ул.Вокзальная, 4Б от места врезки в т. А в сущ. трубопровод Ду200 в ППУ изоляции на территории пож.дело до УТ48	п.м.	2Ду200 мм (143м)	2349,9		2349,9		2349,9		
30	УТС	Капремонт т/с: ул.Нахимова, 29 УТ153 - УТ153Б в ППУ изоляции	п.м.	2Ду125мм, Ду125оц, Ду100оц (26м)	637,4		637,4			637,4	
31	УТС	Капремонт т/с: ул. Полевая, 8, пр. Мира, 8 в ППУ изоляции	п.м.	2Ду200 мм (41м)	857,2		857,2		857,2		
32	УТС	Капремонт т/с: МОУ СОШ №1 в ППУ изоляции в монолитном ж/б канале - ввод	п.м.	2Ду80 мм, Ду80оц, Ду70оц (109м)	1802,6		1802,6			1802,6	
		ИТОГО:			22827,3		22827,3	1000,0	12270,5	9556,8	
Пуско-наладочные работы											
1	Котельные, ЦТП	Наладка электрооборудования			160,0		160,0		70,0	80,0	10,0
2	Котельные, ЦТП	Метрология (поверка приборов)			800,0		800,0		400,0	400,0	
3	Котельная №8	Техническое освидетельство-вание трубопровода пара			40,0		40,0		40,0		
4	Котельная №8	Режимная наладка 2-х котлов Е-1/9Г, наладка автоматики безопасности котлов			100,0		100,0	100,0			
5	Котельная №14	Режимная наладка 4-х котлов ТТ-100-10000, наладка автоматики безопасности котлов			300,0		300,0		300,0		
6	Котельная №13	Экспертиза промышленной безопасности дымовой трубы Н=30м			30,0		30,0				30,0
7	Котельная №15	Экспертиза промышленной безопасности дымовой трубы Н=60м			60,0		60,0				60,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	Котельные №1,13,14,15	Режимно-наладочные испытания тепловых сетей			60,0		60,0		30,0		
9	Котельная №15	Экспертиза промышленной безопасности железобетонного резервуара 500 м3 для хранения мазута №1			100,0		100,0			100,0	
		ИТОГО:			1650,0		1650,0	100,0	840,0	610,0	100,0
Капитальные вложения											
1	ЦТП	Реконструкция ЦТП №1			2500		2500		1200	1300	
		ИТОГО:			2500		2500		1200	1300	
		ВСЕГО:			29 894,3		29 894,3	2 557,0	15 520,5	11 616,8	200,0
Капитальный и текущий ремонт филиал МУП ЦМР «Межрайонный Щелковский Водоканал» - «Водоканал городского округа Фрязино»											
Текущий ремонт											
1	ВЗУ и ВНС	Ремонт и освидетельствование грузоподъемных механизмов	шт.	8	240,0		240,0	120,0	0,0	0,0	120,0
2	ВЗУ и ВНС	Измерение в электроустановках: проверка сопротивления изоляции заземляющих устройств			336,0		336,0	0,0	56,0	193,3	86,7
3	ВЗУ и ВНС	Ремонт техники, обмоток электродвигателей, статоров асинхронных двигателей, электроинструментов	шт.	10	183,0		183,0	45,0	45,0	45,0	48,0
4	ВЗУ и ВНС	Косметический ремонт помещений ВНС и ВЗУ	ед.	10	240,0		240,0	40,0	50,0	90,0	60,0
5	ВЗУ и ВНС	Промывка, опрессовка систем отопления, замена запорной арматуры систем отопления	ед.	20	50,0		50,0	0,0	12,5	37,5	0,0
6	КНС	Косметический ремонт КНС	ед.	2,0	175,1		175,1		40,0	80,0	55,1
7	КНС	Ремонт и ревизия задвижек, насосов	ед.	30	113,7		113,7	24,0	24,0	30,0	35,7
8	Коллектора	Ремонт сетей, колодцев	ед.	120	94,0		94,0	23,5	23,5	23,5	23,5
		ИТОГО:			1 431,8		1 431,8	252,5	251,0	499,3	429,0
Капитальный ремонт											
1	Водопроводные сети	Капитальный ремонт задвижек	шт.	10	86,0		86,0	17,2	25,8	25,8	17,2
2	Водопроводные сети	Замена пожарных гидрантов	шт.	8	135,0		135,0	0,0	40,0	95,0	0,0
3	Водопроводные сети	Капитальный ремонт водопроводных колодцев	шт.	18	208,8		208,8	23,2	81,2	81,2	23,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	Водопроводные сети	Промывка и прочистка водопроводных сетей	п.м.	6 000	86,0		86,0	0,0	28,7	28,7	28,6
5	ВЗУ	Ремонт глубинных насосов	шт.	1	50,0		50,0	0,0	50,0	0,0	0,0
6	ВЗУ	Замена глубинных насосов	шт.	2	425,0		425,0	0,0	212,5	212,5	0,0
7	ВНС	Капитальный ремонт оборудования насосных станций	т.р.		288,5		288,5	0,0	0,0	288,5	0,0
8	Водопроводные сети ул. Садовая; ул. Институтская - Школьная, ул. Ленина - Чкалова	Капитальный ремонт водопроводных сетей	п.м.	1 430	4 062,7		4 062,7	0,0	1 588,9	1 113,9	1 359,9
9	ВЗУ и ВНС	Капитальный ремонт зданий и сооружений	т.р.		840,0		840,0	0,0	420,0	420,0	0,0
10	Водопроводные сети	Благоустройство и восстановление после АВР	т.р.		300,0		300,0	0,0	100,0	200,0	0,0
11	КНС	Капитальный ремонт электрооборудования	т.р.		296,0		296,0	0,0	148,0	148,0	0,0
12	Канализационные сети	Капитальный ремонт канализационных колодцев	шт.	35	290,0		290,0	16,4	85,0	164,0	24,6
13	Канализационные сети	Капитальный ремонт канализационных сетей	п.м.	200	155,0		155,0	0,0	155,0	0,0	0,0
14	Канализационные сети	Прочистка и промывка канализационных сетей	п.м.	5 500,0	798,0		798,0	0,0	266,0	266,0	266,0
15	КНС "Пушкинская"	Капитальный ремонт зданий и сооружений КНС	ед.	1,0	842,2		842,2	0,0	421,2	421,0	0,0
16	Канализационные сети	Восстановление асфальтового покрытия после АВР	т.р.		300,0		300,0	0,0	150,0	150,0	0,0
		ИТОГО:			9 163,1		9 163,1	56,8	3 772,3	3 614,6	1 719,5
		ВСЕГО:			10 594,9		10 594,9	309,3	4 023,3	4 113,9	2 148,4
Текущий ремонт ГАУЗ МО «ЦГБ им. М. В. Гольца»											
1	Больничный городок	Промывка системы отопления			100,0		100,0			+	
2	Больничный городок	Ревизия элеваторных узлов							+		
3	Роддом	Отделочные работы			15,0		15,0			+	
4	Прачечная	Отделочные работы			10,0		10,0	+			
5	Больничный городок	Смена труб канализации, отопления, водоснабжения			20,0		20,0			+	
6	Больничный городок	Смена электропроводки			10,0		10,0			+	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	Больничный городок	Замена светильников, розеток, ламп освещения			100,0		100,0		+		
8	Больничный городок	Замена запорной арматуры ХВС, ГВС, ЦО			30,0		30,0		+		
9	Больничный городок	Ревизия электрических щитов								+	
		ИТОГО:			285,0		285,0				
Текущий ремонт «Управление образования администрации города Фрязино»											
1	МОУ СОШ №1	Ревизия систем ХВС, ГВС, ЦО с частичной заменой запорной арматуры и заглушек	ед.	6	20,0	20,0				+	
2		Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	30,0	30,0				+	
3		Замена оконных блоков	шт.	146	3000,0	3000,0				+	
4		Замена двери запасного выхода	шт.	1	10,0	10,0				+	
5	МОУ СОШ №2	Промывка и опрессовка систем отопления зданий на ул. Ленина д. 17, ул. Нахимова д. 1	ед.	2	18,7	18,7				+	
6		Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта, повышающей насосной станции водоснабжения	ед.	1	180,0	180,0				+	
7	МОУ СОШ №3	Ревизия отопительной системы, запорной арматуры в элеваторном узле	ед.	1	5,2	5,2				+	
8		Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	14,0	14,0				+	
9	МОУ СОШ №4	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	15,5	15,5				+	
10		Замена трубопроводов холодного и горячего водоснабжения	п.м.	58	88,5	88,5			+		
11		Ревизия элеваторного узла	ед.	1	2,0	2,0			+		
12	МОУ СОШ №5	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	15,0	15,0				+	
13	МОУ гимназия	Замена радиаторов отопления в коридоре первого этажа	шт.	12	86,0	86,0			+		
14		Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	20,0	20,0			+		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15		Замена оконных блоков в столовой	шт.	6	170,0	170,0			+	+	
16	МОУ лицей	Замена окон (требования по энергетическому паспорту №0451-П-028-12)	шт.	137	4560,0	4560,0			+	+	
17		Замена кранов Маевского	шт.	40	14,6	14,6			+	+	
18		Замена труб центрального отопления в подвале	п.м.	1200	4300,0	4300,0			+	+	
19		Установка шаровых вентиляей	шт.	150	54,8	54,8			+	+	
20		Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	47,6	47,6			+	+	
21		Замена труб холодного и горячего водоснабжения	п.м.	1400	4530,0	4530,0			+	+	
22		Замена радиаторов отопления	шт.	250	1000,0	1000,0			+	+	
23		Ремонт кровли	шт.	2	50,0	50,0			+	+	
24		Проверка приборов узлов учета потребленной тепловой энергии	шт.	1	3,0	3,0			+	+	
25	МДОУ №1	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	7,5	7,5			+	+	
26	МДОУ №2	Замена радиаторов отопления			70,0	70,0			+	+	
27		Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	12,0	12,0			+	+	
28	МДОУ №3	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	12,0	12,0			+	+	
29	МДОУ №4	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	7,5	7,5			+	+	
30	МДОУ №5	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	7,6	7,6			+	+	
31	МДОУ №6	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	9,1	9,1			+	+	
32	МДОУ №7	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	8,5	8,5			+	+	
33		Замена трубопроводов ГВС и ХВС в туалетной комнате групп №4, 5	п.м.	10	20,00	20,00			+	+	
34		Замена трубопровода отопления в конструкции пола группы №6	п.м.	63	100,00	100,00			+	+	
35		Замена радиаторов отопления в раздевалке группы №8	шт.	30	40,0	40,0			+	+	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
36		Замена кранов в группе №7	шт.	1	0,5	0,5				+	
37		Промывка системы водоотведения	ед.	1	8,5	8,5					+
38	МДОУ №8	Ремонт трубопроводов в группах	ед.	1	1,4	1,4			+		
39		Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	11,0	11,0			+		
40	МДОУ №9	Ремонт отопительной системы	ед.	1	41,4	41,4				+	
41		Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	8,8	8,8				+	
42	МДОУ № 10	Замена радиаторов системы отопления (пед. кабинет)	шт.	2	10,0	10,0			+		
43		Замена радиаторов системы отопления (кухонный блок)	шт.	3	15,0	15,0			+		
44		Замена трубопроводов ГВС (группа 3)	п.м.	10	40,0	40,0			+		
45		Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	11,0	11,0			+		
46		Восстановление теплоизоляции трубопроводов ТС (подвал)	п.м.	200	30,0	30,0			+		
47	МДОУ № 11	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	11,0	11,0				+	
48		Врезка крана на ХВС	ед.	1	15,0	15,0			+		
49		Замена задвижки на трубе ГВС	шт.	2	10,0	10,0				+	
50		Замена радиаторов в переходах	шт.	2	10,0	10,0				+	
51		Установка узла учета тепловой энергии	ед.	1	250,0	250,0			+		
52	МДОУ №12	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	15,0	15,0				+	
53		Замена труб и вентиля горячего водоснабжения в цокольном этаже (8 группа, каб. №106)	п.м.	15	20,0	20,0			+		
54		Ремонт дверей	шт.	4	25,0	25,0				+	
55		Ремонт окон в кабинет №106, комната экологии	шт.	2	15,0	15,0				+	
56		Частичный ремонт кровли			200,00	200,0			+		
57	МДОУ №13	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	0,0	0,0				+	
58	МДОУ №14	Установка дополнительных приборов отопления	шт.	2	20,0	20,0				+	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
59		Ремонт оконного витража			20,0	20,0					
60		Промывка и опрессовка системы отопления		В рамках контракта						+	
61	МДОУ № 15	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	32,0	32,0				+	
62	МУ ДО ДЮСШ	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	10,0	10,0				+	
63	МУ ДО "Центр детского творчества"	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	7,5	7,5				+	
64	МУ ДО ДЮСШ "Олимп"	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	15,3	15,3				+	
		ИТОГО:			19382,5	19382,5					
Капитальный ремонт «Управление образования администрации города Фрязино»											
1	МОУ СОШ №3	Капитальный ремонт велосекции, (кроме крыши и цоколя)			7500,0	7500,0			+	+	+
2	МОУ лицей	Герметизация межпанельных швов			*	*			+	+	
3	МДОУ №1, МДОУ №2, МДОУ №4, МДОУ №5, МДОУ №6, МДОУ №8, МДОУ №9, МДОУ №10, МДОУ №11, МДОУ №13, МДОУ №14	Ремонт кровли(устранение протечек)			*	*			+	+	
4	МДОУ №8	Выполнение работ по замене труб отопления в подвале			240,0	240,0			+	+	
		ИТОГО:			7740,0	7740,0					
Текущий ремонт «Управление культуры, физической культуры и спорта администрации города Фрязино»											
МУ «ФОЦ «Олимп» г. Фрязино»											
1	Территория около зданий	Ремонт отмостки	м2	10	20		20			20	
2	Здание стадиона	Поверка прибора учета ВКГ7	шт.	1	15		15			15	
3	Здания	Замена запорной арматуры	шт.	40	30		30			30	
4	Здание ДС «Фрязино»	Восстановление теплоизоляции			5		5			5	
		ИТОГО:			70		70			70	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
МУ «Центр культуры и досуга «Факел» г. Фрязино»											
1	Здание МУ «ЦКДиД «Факел» г. Фрязино» ул. Вокзальная д. 2	Ревизия и промывка элеваторного узла	сист.	1	*	*			+		
МОУ ДОД ДШИ											
1	Здание МОУ ДОД ДШИ пр. Мира д. 7а	Профилактическое обслуживание отопительной системы с текущим ремонтом	сист.	1	*	*			+		
МУЧ «ДК «Исток» г. Фрязино»											
1	Здание	Замена запорной арматуры	шт.	5	*	*			+		
2	Здание	Профилактическое обслуживание отопительной системы с текущим ремонтом	сист.	1	*	*					+
3	Здание	Замена труб	п.м.	50	*	*					+

* Уточнение по мере выделения средств из бюджета г. Фрязино

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, эксплуатации жилого фонда и связи администрации города Фрязино



А.Е. Волков