



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Фрязино Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Фрязино, ул. Вокзальная, д. 2, пом. 1102/2
(Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

30.05.2018

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЭ-ФР/17-1913

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Фрязино Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Фрязино, ул. Вокзальная, д. 2, пом. 1102/2

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом и жилищным вопросам Администрации города Фрязино Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 30.11.2017 (извещение № 301117/6987935/07).

Место, дата и время проведения аукциона: www.rts-tender.ru, 30.05.2018 в 12 час. 00 мин. по московскому времени.

1. Информация по итогам заявочной кампании:

Лот № 1.

Наименование Объекта (лота) аукциона: Нежилое помещение.

Назначение: Нежилое помещение.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, г. Фрязино, ул. Вокзальная, д. 2, пом. 1102/2.

Кадастровый номер помещения: 50:44:0010226:401.

Площадь, кв.м: 275,4

Этажность (этаж): Подвал № подвал.

Наличие отдельного входа: имеется.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 506 306,00 руб. (Пятьсот шесть тысяч триста шесть руб. 00 коп.) в год с учетом НДС.

«Шаг аукциона»: 25 315,30 руб. (Двадцать пять тысяч триста пятнадцать руб. 30 коп.)

Размер задатка: 101 261,20 руб. (Сто одна тысяча двести шестьдесят один руб. 20 коп.) НДС не облагается.

Срок действия договора: 5 (Пять) лет.

Целевое назначение: помещение свободного назначения.

Передача прав третьим лицам / субаренда: субаренда разрешена с согласия Арендодателя, передача прав и обязанностей по договорам аренды третьим лицам запрещена, за исключением субаренды.

Размер обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено.

Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено.

2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

2.1. Установила, что для участия в аукционе по Лоту № 1 заявок не подано.

2.2. Решила признать аукцион по Лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе не было подано ни одной заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Председатель Аукционной
комиссии:**

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
