


№ 55 от 09.04.2021 г.

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Борщ
	Имя Павел
	Отчество (при наличии) Сергеевич
3.2	Адрес электронной почты vostok@prizma-group.ru
3.3	Телефон + 7 (916) 510-65-32
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020 г. 77 АГ 4729950, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-906, доверенность от 20.03.2020 г. 77 АГ 3963116 зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства Воздушная Линия электропередачи 110 кВ «Фрязино-Гранит 1», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1978 г., что подтверждается Техническим паспортом Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Гранит» №641 с линиями электропередачи»</u> <u>Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании перечня основных средств ОАО «Московская областная электросетевая компания» от 28.06.2014 г. и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 19.08.2014 г. серия 50 АИ №096538.</u> <u>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по</u>

	<p>планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>-----</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>Согласно Приложению № 1 к настоящему ходатайству</p>
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности</p>	
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p>	
	<p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p>да (да/нет)</p>
	<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p>да (да/нет)</p>
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Приложение № 1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут. 2. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: <ol style="list-style-type: none"> 2.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 2.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 3. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо прекращение права аренды, в связи с установлением публичного сервитута. 4. Технический паспорт Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Гранит» №641 с линиями электропередачи», 1 экз., копия. 5. Свидетельство о государственной регистрации права от 19.08.2014 г. серия 50 АИ №096538, 1 экз., копия. 	

	<p>6. Доверенность от 23.09.2020 г. 77 АГ 4729950, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-906, 1 экз., копия.</p> <p>7. Доверенность от 20.03.2020 г. 77 АГ 3963116, зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия.</p>	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	
15	Подпись:	Дата:
		« 09 » апреля 2021 г.
	П. С. Борщ	
(подпись)	(инициалы, фамилия)	

Приложение 1 к ходатайству

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка:	Муниципальный район/городской округ:
1	50:13:0000000:124	Московская область, Пушкинский городской округ
2	50:13:0000000:128	Московская область, Пушкинский городской округ
3	50:13:0000000:80351	Московская область, Пушкинский городской округ
4	50:13:0030236:66	Московская область, Пушкинский городской округ
5	50:13:0030401:194	Московская область, Пушкинский городской округ
6	50:13:0030401:34	Московская область, Пушкинский городской округ
7	50:13:0030401:36	Московская область, Пушкинский городской округ
8	50:13:0030401:829	Московская область, Пушкинский городской округ
9	50:13:0030401:85	Московская область, Пушкинский городской округ
10	50:13:0030402:10	Московская область, Пушкинский городской округ
11	50:13:0030402:135	Московская область, Пушкинский городской округ
12	50:13:0030402:136	Московская область, Пушкинский городской округ
13	50:13:0030402:30	Московская область, Пушкинский городской округ
14	50:13:0030402:31	Московская область, Пушкинский городской округ
15	50:13:0030402:32	Московская область, Пушкинский городской округ
16	50:13:0030402:33	Московская область, Пушкинский городской округ
17	50:13:0030402:34	Московская область, Пушкинский городской округ
18	50:13:0030402:35	Московская область, Пушкинский городской округ
19	50:13:0030402:36	Московская область, Пушкинский городской округ
20	50:13:0030402:37	Московская область, Пушкинский городской округ
21	50:13:0030402:38	Московская область, Пушкинский городской округ
22	50:13:0030402:40	Московская область, Пушкинский городской округ
23	50:13:0030402:41	Московская область, Пушкинский городской округ
24	50:13:0030402:42	Московская область, Пушкинский городской округ
25	50:13:0030402:43	Московская область, Пушкинский городской округ
26	50:13:0030402:44	Московская область, Пушкинский городской округ
27	50:13:0030402:45	Московская область, Пушкинский городской округ

61	50:13:0030403:39	Московская область, Пушкинский городской округ
62	50:13:0030403:40	Московская область, Пушкинский городской округ
63	50:13:0030403:41	Московская область, Пушкинский городской округ
64	50:13:0030403:42	Московская область, Пушкинский городской округ
65	50:13:0030403:43	Московская область, Пушкинский городской округ
66	50:13:0030403:44	Московская область, Пушкинский городской округ
67	50:13:0030403:45	Московская область, Пушкинский городской округ
68	50:13:0030403:46	Московская область, Пушкинский городской округ
69	50:13:0030417:25	Московская область, Пушкинский городской округ
70	50:13:0030417:37	Московская область, Пушкинский городской округ
71	50:13:0030417:39	Московская область, Пушкинский городской округ
72	50:13:0030417:47	Московская область, Пушкинский городской округ
73	50:13:0060330:1	Московская область, Пушкинский городской округ
74	50:13:0060330:102	Московская область, Пушкинский городской округ
75	50:13:0060330:14	Московская область, Пушкинский городской округ
76	50:13:0060330:471	Московская область, Пушкинский городской округ
77	50:13:0060330:50	Московская область, Пушкинский городской округ
78	50:13:0060330:9	Московская область, Пушкинский городской округ
79	50:13:0060330:938	Московская область, Пушкинский городской округ
80	50:14:0000000:105720	Московская область, городской округ Щёлково
81	50:14:0000000:105802	Московская область, городской округ Щёлково
82	50:14:0000000:105816	Московская область, городской округ Щёлково
83	50:14:0000000:135	Московская область, городской округ Щёлково
84	50:14:0000000:141558	Московская область, городской округ Щёлково
85	50:14:0000000:141559	Московская область, городской округ Щёлково
86	50:14:0000000:141560	Московская область, городской округ Щёлково
87	50:14:0000000:141561	Московская область, городской округ Щёлково
88	50:14:0000000:141562	Московская область, городской округ Щёлково
89	50:14:0000000:141567	Московская область, городской округ Щёлково
90	50:14:0000000:141568	Московская область, городской округ Щёлково
91	50:14:0000000:141576	Московская область, городской округ Щёлково
92	50:14:0000000:141949	Московская область, городской округ Щёлково
93	50:14:0000000:141952	Московская область, городской округ Щёлково

259	50:14:0030464:810	Московская область, городской округ Щёлково
260	50:14:0040314:2199	Московская область, городской округ Щёлково
261	50:44:0000000:6894	Московская область, городской округ Фрязино
262	50:44:0030201:16	Московская область, городской округ Фрязино
263	50:44:0030201:17	Московская область, городской округ Фрязино
264	50:44:0030201:25	Московская область, городской округ Фрязино
265	50:44:0030201:28	Московская область, городской округ Фрязино
266	50:44:0030201:30	Московская область, городской округ Фрязино
267	50:44:0030201:37	Московская область, городской округ Фрязино
268	50:44:0030201:679	Московская область, городской округ Фрязино
269	50:44:0030201:680	Московская область, городской округ Фрязино
270	50:44:0030201:682	Московская область, городской округ Фрязино
271	50:44:0030201:686	Московская область, городской округ Фрязино
272	50:44:0030201:754	Московская область, городской округ Фрязино
273	50:44:0030201:755	Московская область, городской округ Фрязино
274	50:44:0030201:758	Московская область, городской округ Фрязино
275	50:44:0030201:781	Московская область, городской округ Фрязино
276	50:44:0030201:79	Московская область, городской округ Фрязино
277	50:44:0030201:85	Московская область, городской округ Фрязино
278	50:44:0030201:9	Московская область, городской округ Фрязино
279	50:44:0030202:1	Московская область, городской округ Фрязино
280	50:44:0030202:10	Московская область, городской округ Фрязино
281	50:44:0030202:11	Московская область, городской округ Фрязино
282	50:44:0030202:15	Московская область, городской округ Фрязино
283	50:44:0030202:2	Московская область, городской округ Фрязино
284	50:44:0030202:4	Московская область, городской округ Фрязино
285	50:44:0030202:5	Московская область, городской округ Фрязино
286	50:44:0030202:6	Московская область, городской округ Фрязино
287	50:44:0030202:8	Московская область, городской округ Фрязино
288	50:44:0030202:9	Московская область, городской округ Фрязино
289	50:44:0030301:10	Московская область, городской округ Фрязино
290	50:44:0030301:66	Московская область, городской округ Фрязино
291	50:44:0030301:98	Московская область, городской округ Фрязино

325	50:65:0040702:189	Московская область, Пушкинский городской округ
326	50:65:0040702:196	Московская область, Пушкинский городской округ
327	50:65:0040702:24	Московская область, Пушкинский городской округ
328	50:65:0040702:76	Московская область, Пушкинский городской округ
329	50:65:0040702:78	Московская область, Пушкинский городской округ
330	50:13:0000000	Московская область, Пушкинский городской округ
331	50:13:0030401	Московская область, Пушкинский городской округ
332	50:13:0030402	Московская область, Пушкинский городской округ
333	50:13:0030403	Московская область, Пушкинский городской округ
334	50:13:0030417	Московская область, Пушкинский городской округ
335	50:13:0060306	Московская область, Пушкинский городской округ
336	50:13:0060330	Московская область, Пушкинский городской округ
337	50:14:0000000	Московская область, городской округ Щёлково
338	50:14:0030201	Московская область, городской округ Щёлково
339	50:14:0030202	Московская область, городской округ Щёлково
340	50:14:0030203	Московская область, городской округ Щёлково
341	50:14:0030204	Московская область, городской округ Щёлково
342	50:14:0030207	Московская область, городской округ Щёлково
343	50:14:0030210	Московская область, городской округ Щёлково
344	50:14:0030211	Московская область, городской округ Щёлково
345	50:14:0030212	Московская область, городской округ Щёлково
346	50:14:0030213	Московская область, городской округ Щёлково
347	50:14:0030215	Московская область, городской округ Щёлково
348	50:14:0030442	Московская область, городской округ Щёлково
349	50:14:0030464	Московская область, городской округ Щёлково
350	50:44:0000000	Московская область, городской округ Фрязино
351	50:44:0030201	Московская область, городской округ Фрязино
352	50:44:0030202	Московская область, городской округ Фрязино
353	50:44:0030301	Московская область, городской округ Фрязино
354	50:65:0000000	Московская область, Пушкинский городской округ
355	50:65:0000001	Московская область, Пушкинский городской округ
356	50:65:0030103	Московская область, Пушкинский городской округ
357	50:65:0030303	Московская область, Пушкинский городской округ

358	50:65:0030304	Московская область, Пушкинский городской округ
359	50:65:0030401	Московская область, Пушкинский городской округ
360	50:65:0030404	Московская область, Пушкинский городской округ
361	50:65:0030801	Московская область, Пушкинский городской округ
362	50:65:0030901	Московская область, Пушкинский городской округ
363	50:65:0040503	Московская область, Пушкинский городской округ
364	50:65:0040606	Московская область, Пушкинский городской округ
365	50:65:0040609	Московская область, Пушкинский городской округ
366	50:65:0040610	Московская область, Пушкинский городской округ
367	50:65:0040701	Московская область, Пушкинский городской округ
368	50:65:0040702	Московская область, Пушкинский городской округ