

# ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ФРЯЗИНО

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.07.2020 № 355

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков (*части земельных участков*) площадью 643 кв. м, с кадастровыми номерами: 50:44:0010213:10 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание Дворца культуры «Исток». Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Фрязино, ул. Комсомольская, дом 17), 50:44:0010213:527 (адрес: местоположение: Московская область, г. Фрязино, ул. Дудкина, квартал 13), 50:44:0010213:529 (адрес: местоположение: Московская область, г. Фрязино, ул. Дудкина, квартал 13)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Фрязино Московской области, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области от 03.07.2020 № 92-З, учитывая заявление ГУП МО «Электросеть» от 21.05.2020 № P001-4500432781-35413793,

### **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земельных участков (*части земельных участков*) площадью 643 кв. м, с кадастровыми номерами: 50:44:0010213:10 (категория земель: «Земли населённых пунктов», вид разрешенного использования: «Для общественно-делового и гражданского строительства», расположенного в границах городского округа Фрязино по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание Дворца культуры «Исток». Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Фрязино,

ул. Комсомольская, дом 17), 50:44:0010213:527 (категория земель: «Земли населённых пунктов», вид разрешенного использования: «Земельные участки других объектов для хранения автомобилей», расположенного в границах городского округа Фрязино по адресу: местоположение: Московская область, г. Фрязино, ул. Дудкина, квартал 13), 50:44:0010213:529 (категория земель: «Земли населённых пунктов», вид разрешенного использования: «Земельные участки других объектов для хранения автомобилей», расположенного в границах городского округа Фрязино по адресу: местоположение: Московская область, г. Фрязино, ул. Дудкина, квартал 13), в пользу ГУП МО «Электросеть», в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства местного значения – здания ТП № 480, расположенного по адресу: Московская область, г. Фрязино, ул. Комсомольская, д. 17 (кадастровый номер 50:44:0010214:39).

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 643 кв. м, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Срок, в течение которого использование земельных участков (части земельных участков), указанных в пункте 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием, будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением публичного сервитута, определяется согласно планам капитального и (или) текущего ремонта, утвержденным ГУП МО «Электросеть».

4. Обязать ГУП МО «Электросеть» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

5. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Фрязино Московской области:

5.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее постановление, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

5.2. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации городского округа Фрязино Московской области и разместить на официальном информационном сайте городского округа Фрязино Московской области.

5.3. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5.4. Направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших

заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Фрязино - Гаврикова М.Н.

Глава городского округа

К.В. Бочаров

Утверждено  
 Постановлением  
 Главы городского округа Фрязино  
 Московской области  
 от 08.07.2020 № 355

<b>Графическое описание местоположения границ публичного сервитута        В целях размещения и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства        местного значения - Трансформаторная подстанция №480, кадастровый        номер 50:44:0010214:39</b>				
<b>Местоположение объекта</b>		<b>Российская Федерация, Московская область, г.о.Фрязино</b>		
<b>Система координат</b>		<b>МСК 50, зона 2</b>		
<b>Площадь объекта</b>		<b>643 кв.м</b>		
<b>Перечень характерных точек</b>				
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>		<b>Метод определения координат характерной точки</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M<sub>t</sub>), м</b>
	<b>X</b>	<b>Y</b>		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1	490968,01	2222489,90	Аналитический метод	0,10
2	490977,87	2222491,20		0,10
3	490975,87	2222506,55		0,10
4	490996,60	2222509,31		0,10
5	491000,13	2222483,82		0,10
6	490969,37	2222479,71		0,10
1	490968,01	2222489,90		0,10





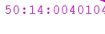
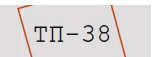


## Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

В целях размещения и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства местного значения - Трансформаторная подстанция №480, кадастровый номер 50:44:0010214:39



Масштаб 1:700

### Условные обозначения:

-  - Вновь образуемая граница публичного сервитута, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  7 - Характерная точка границы зоны публичного сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  : 116 - Кадастровый номер земельного участка в границах кадастрового квартала
-  50:14:0040104 - Границы и номер кадастрового квартала
-  ТП-38 - Объект электросетевого хозяйства, в отношении которого устанавливается сервитут
-  : 33977 - Границы и кадастровый номер ОКС по сведениям ЕГРН
-  50.04.2.86 - Граница и учетный номер ЗОУИТ по сведениям ЕГРН