



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ФРЯЗИНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.07.2020 № 354

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка (части земельного участка) площадью 762 кв. м, с кадастровым номером 50:44:0000000:15, по адресу: Московская область, г. Фрязино, ул. Озерная, район оз. Большое

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Фрязино Московской области, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области от 03.07.2020 № 92-3, учитывая заявление ГУП МО «Электросеть» от 21.05.2020 № P001-4500432781-35411857,

постановляю:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земельного участка (части земельного участка) площадью 762 кв. м, с кадастровым номером 50:44:0000000:15 (категория земель: «Земли населённых пунктов», вид разрешенного использования: «Особо охраняемые территории (под профилакторием и детским оздоровительным лагерем)», расположенного в границах городского округа Фрязино по адресу: Московская область, г. Фрязино, ул. Озерная, район оз. Большое), в пользу ГУП МО «Электросеть», в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства местного значения – здания ТП № 435, расположенного по адресу: Московская область, г. Фрязино, ул. Озерная, д. 7, строен. 1 (кадастровый номер 50:44:0000000:606).

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 762 кв. м, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (части земельного участка), указанного в пункте 1 настоящего постановления и (или)

расположенных на нём объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием, будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением публичного сервитута, определяется согласно планам капитального и (или) текущего ремонта, утвержденным ГУП МО «Электросеть».

4. Обязать ГУП МО «Электросеть» привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

5. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Фрязино Московской области:

5.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее постановление, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

5.2. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации городского округа Фрязино Московской области и разместить на официальном информационном сайте городского округа Фрязино Московской области.

5.3. Направить копию настоящего постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

5.4. Направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лице, являющимся правообладателем земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Фрязино - Гаврикова М.Н.

Глава городского округа

К.В. Бочаров

Утверждено
 Постановлением
 Главы городского округа Фрязино
 Московской области
 от 08.07.2020 № 354

| Графическое описание местоположения границ публичного сервитута | | | | | |
|--|----------------------|---|------------|--|---|
| В целях размещения и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства местного значения - Трансформаторная подстанция № 435, кадастровый номер 50:44:0000000:606 | | | | | |
| Местоположение объекта | | Российская Федерация, Московская область, г.о. Фрязино | | | |
| Система координат | | МСК 50, зона 2 | | | |
| Площадь объекта | | 762 кв.м | | | |
| Перечень характерных точек | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м |
| | X | | Y | | |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 492562,84 | | 2220874,32 | Аналитический метод | 0,10 |
| 2 | 492586,54 | | 2220855,29 | | 0,10 |
| 3 | 492602,06 | | 2220875,14 | | 0,10 |
| 4 | 492578,62 | | 2220893,97 | | 0,10 |
| 1 | 492562,84 | | 2220874,32 | | 0,10 |

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
В целях размещения и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства местного значения -
Трансформаторная подстанция № 435, кадастровый номер 50:44:0000000:606



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

-  - Вновь образуемая граница публичного сервитута, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  7 - Характерная точка границы зоны публичного сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- : 116 - Кадастровый номер земельного участка в границах кадастрового квартала
-  50:14:0040104 - Границы и номер кадастрового квартала
-  ТП-38 - Объект электросетевого хозяйства, в отношении которого устанавливается сервитут
- 50.14.2.30 - Учетный номер ЗОУИТ
-  - граница муниципального образования