



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ФРЯЗИНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.07.2020 № 348

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков (*части земельных участков*) площадью 672 кв. м, с кадастровыми номерами: 50:44:0020301:5 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Фрязино, проезд Котельный), 50:44:0020301:10 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир пожарное депо. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Фрязино, проезд Котельный, дом 2)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Фрязино Московской области, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области от 30.06.2020 № 91-3, учитывая заявление ГУП МО «Электросеть» от 21.05.2020 № P001-4500432781-35413044,

постановляю:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земельных участков (*части земельных участков*) площадью 672 кв. м, с кадастровыми номерами: 50:44:0020301:5 (категория земель: «Земли населённых пунктов», вид разрешенного использования: «Для размещения гаражей», расположенного в границах городского округа Фрязино по адресу:

обл. Московская, г. Фрязино, проезд Котельный), 50:44:0020301:10 (категория земель: «Земли населённых пунктов», вид разрешенного использования: «Земельные участки пожарных депо», расположенного в границах городского округа Фрязино по адресу: обл. Московская, г. Фрязино, проезд Котельный, дом 2), в пользу ГУП МО «Электросеть», в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства местного значения – здания ТП № 424, расположенного по адресу: Московская область, г. Фрязино, проезд Котельный, д. 2, стр. 1 (кадастровый номер 50:44:0020301:45).

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 672 кв. м, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Срок, в течение которого использование земельных участков (части земельных участков), указанных в пункте 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием, будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением публичного сервитута, определяется согласно планам капитального и (или) текущего ремонта, утвержденным ГУП МО «Электросеть».

4. Обязать ГУП МО «Электросеть» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

5. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Фрязино Московской области:

5.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее постановление, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

5.2. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации городского округа Фрязино Московской области и разместить на официальном информационном сайте городского округа Фрязино Московской области.

5.3. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5.4. Направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Фрязино - Гаврикова М.Н.

Глава городского округа

К.В. Бочаров

Утверждено
 Постановлением
 Главы городского округа Фрязино
 Московской области
 от 07.07.2020 № 348

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута В целях размещения и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства местного значения - Трансформаторная подстанция №424, кадастровый номер 50:44:0020301:45				
Местоположение объекта		Российская Федерация, Московская область, г.о.Фрязино		
Система координат		МСК 50, зона 2		
Площадь объекта		672 кв.м		
Перечень характерных точек				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	489609,88	2223451,57	Аналитический метод	0,10
2	489613,42	2223445,57		0,10
3	489607,42	2223442,10		0,10
4	489619,83	2223423,30		0,10
5	489642,37	2223437,90		0,10
6	489626,21	2223462,35		0,10
7	489622,78	2223460,09		0,10
8	489627,04	2223453,03		0,10
9	489620,21	2223448,98		0,10
10	489616,23	2223455,76		0,10
1	489609,88	2223451,57		0,10

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

В целях размещения и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства местного значения -

Трансформаторная подстанция №424, кадастровый номер 50:44:0020301:45



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

-  - вновь образуемая граница публичного сервитута, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  7 - характерная точка границы зоны публичного сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- : 116 - кадастровый номер земельного участка в границах кадастрового квартала
-  - объект электросетевого хозяйства, в отношении которого устанавливается сервитут
-  50:14:0040104 - границы и номер кадастрового квартала
-  50.04.2.86 - граница и учетный номер ЗОУИТ по сведениям ЕГРН