

# ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ФРЯЗИНО

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.07.2020 № 347

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков (*части земельных участков*) площадью 600 кв. м, с кадастровыми номерами: 50:44:0020201:2 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир КНС «Чижово». Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Фрязино, ул. Барские пруды, дом 9, строение 1), 50:44:0020201:4 (адрес: Московская область, г. Фрязино, в районе КНС №4 по ул. Барские пруды)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Фрязино Московской области, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области от 30.06.2020 № 91-3, учитывая заявление ГУП МО «Электросеть» от 20.05.2020 № P001-4500432781-35402847,

### **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земельных участков (*части земельных участков*) площадью 600 кв. м, с кадастровыми номерами: 50:44:0020201:2 (категория земель: «Земли населённых пунктов», вид разрешенного использования: «Под канализационно-насосной станцией (КНС)», расположенного в границах городского округа Фрязино по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир КНС «Чижово». Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Фрязино, ул. Барские пруды, дом 9, строение 1), 50:44:0020201:4 (категория земель: «Земли населённых пунктов», вид разрешенного использования: «Земельные участки, предназначенные для

размещения гаражей и автостоянок», расположенного в границах городского округа Фрязино по адресу: Московская область, г. Фрязино, в районе КНС №4 по ул. Барские пруды), в пользу ГУП МО «Электросеть», в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства местного значения – здания ТП № 507, расположенного по адресу: Московская область, г. Фрязино, ул. Барские пруды, д 9, строен. 2 (кадастровый номер 50:44:0020204:3600).

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 600 кв. м, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Срок, в течение которого использование земельных участков (части земельных участков), указанных в пункте 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием, будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением публичного сервитута, определяется согласно планам капитального и (или) текущего ремонта, утвержденным ГУП МО «Электросеть».

4. Обязать ГУП МО «Электросеть» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

5. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Фрязино Московской области:

5.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее постановление, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

5.2. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации городского округа Фрязино Московской области и разместить на официальном информационном сайте городского округа Фрязино Московской области.

5.3. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5.4. Направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Фрязино - Гаврикова М.Н.

Глава городского округа

К.В. Бочаров

Утверждено  
 Постановлением  
 Главы городского округа Фрязино  
 Московской области  
 от 07.07.2020 № 347

<b>Графическое описание местоположения границ публичного сервитута          В целях размещения и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства          местного значения - Здание трансформаторной подстанции ТП №507,          кадастровый номер 50:44:0020204:3600</b>				
<b>Местоположение объекта</b>		<b>Российская Федерация, Московская область, г.о.Фрязино</b>		
<b>Система координат</b>		<b>МСК 50, зона 2</b>		
<b>Площадь объекта</b>		<b>600 кв.м</b>		
<b>Перечень характерных точек</b>				
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>		<b>Метод определения координат характерной точки</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M<sub>t</sub>), м</b>
	<b>X</b>	<b>Y</b>		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1	490312,97	2224211,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10
2	490321,65	2224208,13		0,10
3	490323,17	2224212,28		0,10
4	490329,43	2224209,97		0,10
5	490327,90	2224205,83		0,10
6	490338,00	2224202,10		0,10
7	490346,16	2224224,25		0,10
8	490321,13	2224233,48		0,10
1	490312,97	2224211,33		0,10







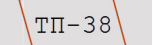

## Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

В целях размещения и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства местного значения - Здание трансформаторной подстанции ТП №507, кадастровый номер 50:44:0020204:3600



Масштаб 1:700

### Условные обозначения:

-  - Вновь образуемая граница публичного сервитута, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  7 - Характерная точка границы зоны публичного сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- : 116 - Кадастровый номер земельного участка в границах кадастрового квартала
-  50:14:0040104 - Границы и номер кадастрового квартала
-  ТП-38 - Объект электросетевого хозяйства, в отношении которого устанавливается сервитут
- 50.14.2.30 - Учетный номер ЗОУИТ
-  - Граница муниципального образования