



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ФРЯЗИНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.07.2020 № 346

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка (части земельного участка) площадью 799 кв. м, с кадастровым номером 50:44:0030301:117, по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание водозаборного узла (ВЗУ-5). Почтовый адрес ориентира: Московская обл., г. Фрязино, пл. Введенского, д. 1, стр. 1

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Фрязино Московской области, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области от 30.06.2020 № 91-З, учитывая заявление ГУП МО «Электросеть» от 21.05.2020 № P001-4500432781-35412209,

постановляю:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земельного участка (части земельного участка) площадью 799 кв. м, с кадастровым номером 50:44:0030301:117 (категория земель: «Земли населённых пунктов», вид разрешенного использования: «Земельные участки объектов коммунального хозяйства», расположенного в границах городского округа Фрязино по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание водозаборного узла (ВЗУ-5). Почтовый адрес ориентира: Московская обл., г. Фрязино, пл. Введенского, д. 1, стр. 1, стр. 1), в пользу ГУП МО «Электросеть», в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства местного

значения – здания ТП № 449, расположенного по адресу: Московская область, г. Фрязино, пл. имени академика Б.А. Введенского, д 1, строен 2 (кадастровый номер 50:44:0030301:175).

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 799 кв. м, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (части земельного участка), указанного в пункте 1 настоящего постановления и (или) расположенных на нём объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием, будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением публичного сервитута, определяется согласно планам капитального и (или) текущего ремонта, утвержденным ГУП МО «Электросеть».

4. Обязать ГУП МО «Электросеть» привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

5. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Фрязино Московской области:

5.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее постановление, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

5.2. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации городского округа Фрязино Московской области и разместить на официальном информационном сайте городского округа Фрязино Московской области.

5.3. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

5.4. Направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Фрязино - Гаврикова М.Н.

Утверждено
 Постановлением
 Главы городского округа Фрязино
 Московской области
 от 07.07.2020 № 346

<i>Графическое описание местоположения границ публичного сервитута В целях размещения и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства местного значения - Трансформаторная подстанция №449, кадастровый номер 50:44:0030301:175</i>				
Местоположение объекта		Российская Федерация, Московская область, г.о.Фрязино		
Система координат		МСК 50, зона 2		
Площадь объекта		799 кв.м		
Перечень характерных точек				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	493245,73	2222863,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10
2	493226,5	2222886,76		0,10
3	493206,16	2222869,67		0,10
4	493225,25	2222846,55		0,10
1	493245,73	2222863,47		0,10

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
В целях размещения и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства местного значения -
Трансформаторная подстанция №449, кадастровый номер 50:44:0030301:175



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

-  - Вновь образуемая граница публичного сервитута, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  7 - Характерная точка границы зоны публичного сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  50:14:0040104 - Границы и номер кадастрового квартала
- : 116 - Кадастровый номер земельного участка в границах кадастрового квартала
-  ТП-38 - Объект электросетевого хозяйства, в отношении которого устанавливается сервитут
- 50.14.2.30 - Учетный номер ЗОУИТ