

Российская Федерация
Московская область
Совет депутатов города Фрязино

РЕШЕНИЕ

от 19.05.2011

№ 79

О принятии «Положения по обращению с зелеными насаждениями и почвенным покровом в городе Фрязино»

В соответствии с ч. 3 ст. 7 Федерального закона Российской Федерации от 10 января 2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», ст. 22 Закона Московской области от 29 ноября 2005 года № 249/2005-ОЗ «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Московской области», Уставом городского округа Фрязино Московской области, рассмотрев проект «Положения по обращению с зелеными насаждениями и почвенным покровом в городе Фрязино», представленный администрацией города,

Совет депутатов города Фрязино **решил:**

1. Утвердить «Положение по обращению с зелеными насаждениями и почвенным покровом в городе Фрязино» (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации, распространяемом на территории городского округа Фрязино Московской области,
3. Признать утратившим силу решение Совета депутатов города Фрязино от 02.06.2006 № 108 «О принятии «Положения по обращению с зелеными насаждениями и почвенным покровом в городе Фрязино».
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии Совета по коммунальному хозяйству, благоустройству и природопользованию Колпака В.Ф.

Глава города

В.В. Ухалкин

Приложение
к решению Совета депутатов
города Фрязино
от 19.05.2011 № 79

П О Л О Ж Е Н И Е

**по обращению с зелеными насаждениями
и почвенным покровом в городе Фрязино**

г. Фрязино, 2011 год

Содержание

- 1 Термины и определения
- 2 Общие положения
- 3 Содержание и охрана зеленых насаждений и почвенного покрова
- 4 Порядок оформления разрешения на снос (перенос) зеленых насаждений и изъятие почвенного покрова под твердые покрытия и сооружения и выдачи технических условий на восстановление нарушенной локальной экосистемы
- 5 Основные требования к производству работ по сносу зеленых насаждений и изъятию почвенного покрова под твердые покрытия и сооружения
- 6 Порядок осуществления мероприятий по восстановлению нарушенной локальной экосистемы
- 7 Контроль за выполнением технических условий по восстановлению нарушенной локальной экосистемы

Приложения

- 1 Методика расчета компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений и изъятие почвенного покрова
- 2 Акт обследования участка
- 3 Технические условия на восстановление локальной экосистемы, нарушенной за счет сноса зеленых насаждений и изъятия почвенного покрова
- 4 Разрешение на снос/перенос зеленых насаждений и изъятие почвенного покрова
- 5 Расстояния от зданий, сооружений, объектов инженерного благоустройства до деревьев и кустарников (в соответствии со СНиП 2.07.01-89, ПУЭ)

1. Термины и определения

Природопользователь - юридическое или физическое лицо, деятельность которого оказывает влияние на объекты окружающей среды - атмосферный воздух, воду, почву, растительность, животный мир.

Зеленые насаждения – совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории.

Дерево – многолетнее растение с четко выраженным стволом, несущими боковыми ветвями и верхушечным побегом. Если дерево на высоте 1,3м имеет несколько стволов, то в расчетах каждый ствол учитывается отдельно, диаметр ствола измеряется на высоте 1,3м от корневой шейки.

Кустарник – многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола.

Аварийное дерево – дерево, которое по своему состоянию или местоположению представляет угрозу для жизни и здоровья человека, сохранности его имущества, наземных коммуникаций и объектов.

Сухостойные зеленые насаждения – деревья и кустарники, рост которых прекращен по причине возраста, болезни, недостаточного ухода или сильного повреждения.

Фаутное дерево - дерево, поврежденное болезнями и вредителями.

Повреждение зеленых насаждений – причинение вреда кроне, стволу, корневой системе растений, не влекущее прекращения роста.

Санитарная обрезка - удаление усыхающих, поврежденных, больных побегов и ветвей.

Санкционированная вырубка (снос) зеленых насаждений - согласованный в установленном порядке снос зеленых насаждений.

Почвенный покров (включая плодородный слой почвы) – верхний слой земной поверхности, саморегулирующаяся биологическая система, являющаяся важнейшей частью биосферы, участвует в естественном биологическом цикле очистки атмосферного воздуха, может состоять из плодородного слоя, обогащенного гумусом, или обедненного грунта.

Порча земель - самовольное уничтожение, снятие или перемещение плодородного слоя почвы.

Локальная экосистема – совокупность природных объектов окружающей среды, находящихся в равновесии и выполняющих определенные защитные функции на конкретном участке местности.

Восстановление нарушенной локальной экосистемы – мероприятия, компенсирующие снос зеленых насаждений и изъятие почвенного покрова, включающие посадку или пересадку зеленых насаждений, мелиоративные работы, ликвидацию захламливания и загрязнения почв, водоемов и другие

мероприятия, снижающие негативное воздействие на окружающую среду.

Восстановительная стоимость – стоимостная оценка мероприятий по восстановлению нарушенной локальной экосистемы, учитывающая количество (площадь) и виды сносимых зеленых насаждений и изымаемого под твердые покрытия земельного участка, местоположение зеленых насаждений или изымаемого под твердые покрытия и сооружения почвенного покрова, их социально-экологическую значимость, водоохранную ценность и состояние.

Охрана зеленых насаждений - это система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агротехнических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление или улучшение выполнения зелеными насаждениями определенных функций.

Охрана почвенного покрова - это система административно - правовых, организационно-хозяйственных, экономических и агротехнических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление и улучшение качественного состояния земель.

Штраф и компенсация - меры гражданско-правовой, административной и уголовной ответственности при несанкционированной вырубке и изъятии почвенного покрова. Штрафы и компенсации взыскиваются в бюджеты соответствующих уровней.

2. Общие положения

2.1. Настоящее Положение определяет правила охраны и содержания зеленых насаждений, почвенного покрова, порядок оформления сноса (переноса) зеленых насаждений и получения разрешения на изъятие почвенного покрова под твердые покрытия и здания, а также определяет меры при несанкционированном сносе, порче зеленых насаждений и почвенного покрова на территории городского округа Фрязино Московской области.

2.2. Растительность и почвенный покров города на каждой конкретной территории образуют локальную экологическую систему, обеспечивающую сохранение гармоничного равновесия объектов окружающей среды - атмосферного воздуха, воды, почвы и животного мира.

2.3. Предприятия, расположенные в черте населенного пункта, в соответствии с Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74 обязаны проводить озеленение в зоне влияния предприятия (санитарно-защитной зоне).

2.4. В случае нарушения локальной экосистемы при сносе зеленых насаждений и изъятии почвенного покрова под твердые покрытия и сооружения природопользователь обязан обеспечить выполнение восстановительных природоохранных мероприятий, **в том числе** посадку зеленых насаждений, улучшение качества почв, устранение других негативных для окружающей среды последствий хозяйственной деятельности. Данные мероприятия должны

выполняться в первую очередь в пределах выделенного землеотвода.

2.5. В случае невозможности проведения восстановительных работ непосредственно в месте нарушения локальной экосистемы допускается проведение иных природоохранных мероприятий, согласованных по месту проведения, характеру (новые посадки зеленых насаждений, удаление сухостоя, работы по ликвидации захламления и загрязнения почв, водоемов и т.д.) и объему с отделом по экологии и природопользованию Администрации города Фрязино (далее ОЭиП).

2.6. Стоимость объемов выполняемых работ природоохранных мероприятий по восстановлению локальной экосистемы должна быть не менее рассчитанной ОЭиП. Расчет, определяющий стоимостную оценку объемов выполняемых восстановительных мероприятий, производится по установленной методике, учитывающей количество (площадь), виды и состояние сносимых зеленых насаждений и изымаемого почвенного покрова (Приложение № 1). В расчет не включаются затраты на проектирование и другие организационно-технические мероприятия, не относящиеся непосредственно к природоохранным.

2.7. В случае несогласия со стоимостной оценкой восстановительных работ или объемом восстановительных природоохранных мероприятий природопользователь обязан пересмотреть проект и технические решения с минимизацией или полным исключением нарушения экосистемы либо обратиться для проведения расчета в иную организацию, имеющую в соответствии с действующим законодательством необходимые лицензии, и представить материалы на повторное согласование.

2.8. В объемы природоохранных мероприятий по восстановлению локальной экосистемы могут быть включены предусмотренные проектом работы по благоустройству, которые по своему непосредственному назначению являются природоохранными. Природопользователь имеет право выполнить восстановительные мероприятия своими силами или с привлечением сторонней организации. Все работы, требующие в соответствии с законодательством наличия лицензии, должны выполняться организацией, имеющей на это право.

2.9. Объекты озеленения или другие природоохранные объекты, которые создаются в процессе восстановления нарушенной локальной экосистемы и в соответствии с законодательством относятся к объектам недвижимости, должны быть поставлены на баланс владельца земельного участка (юридического лица), или организации, осуществляющей их содержание и эксплуатацию, по акту приема-передачи. Постановка на баланс производится природопользователем ответственным за выполнение работ по восстановлению локальной экосистемы. Если природопользователь не передал на баланс эти объекты, он обязан самостоятельно осуществлять их содержание или эксплуатацию.

2.10. Настоящее Положение является обязательным для всех

физических и юридических лиц, независимо от форм собственности, осуществляющих проектирование, строительство, ремонтные и другие работы, связанные со сносом (переносом), содержанием зеленых насаждений и нарушением почвенного покрова, за исключением случаев, приведенных в п.п.4.9.

3. Содержание и охрана зеленых насаждений и почвенного покрова

3.1. Зеленые насаждения, включая естественный травяной покров и газоны, расположенные в границах города, являются охраняемыми элементами ландшафта. Сохранение почв и их плодородия, как основы жизнедеятельности, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации является важнейшей задачей.

3.2. Хозяйствующие субъекты, на территории которых имеются зеленые насаждения, обязаны:

- - обеспечивать сохранность зеленых насаждений и почвенного покрова;
- при проведении работ, связанных с изъятием почвенного покрова под твердые покрытия и сооружения, обеспечивать съем плодородного слоя и его использование для восстановления нарушенной экосистемы (для рекультивации нарушенных земель, ликвидации последствий загрязнения и т.п.);
- принимать меры борьбы с вредителями и болезнями, обеспечивать уборку сухостоя, вырезку сухих и сломанных сучьев, лечение ран, дупел на деревьях, полив в засушливую погоду газонов, цветников, деревьев и кустарников;
- при обрезке не допускать частичного надпиливания веток и сучьев с последующим обламыванием и снятием коры, срез должен быть ровным, место среза обработано специальным защитным составом (садовым варом), размеры обрезки не должны приводить к прекращению роста деревьев;
- осуществлять *санитарную обрезку зеленых насаждений* в соответствии с планом, согласованным с ОЭиП (*при этом получение разрешения и технических условий на обрезку не требуется*);
- новые посадки деревьев и кустарников производить по проектам или эскизным схемам (с указанием количества и пород зеленых насаждений), согласованным в установленном порядке, с соблюдением агротехнических условий, обеспечивать квалифицированный уход за новыми посадками, не допускать самовольных, беспорядочных посадок;
- осуществлять посадки в оптимальное время (апрель – май, сентябрь – октябрь);
- для посадки деревьев и кустарников по месту жительства обратиться в соответствующую Управляющую компанию, ОЭ и П для определения мест посадки;

– во всех случаях (за исключением предусмотренных пунктами 4.6 4.9) снос и пересадку деревьев и кустарников и изъятие почвенного покрова под твердые покрытия и сооружения осуществлять в установленном настоящим Положением порядке (раздел 4) с выполнением мероприятий по восстановлению локальной экосистемы;

– предусматривать в годовых сметах выделение средств на содержание зеленых насаждений и поддержание локальной экосистемы на закрепленной территории.

– в случае проведения работ по озеленению законченный объект озеленения сдать специальной комиссии, с обязательным участием представителей ОЭиП. Приемка объектов озеленения в зимний период не допускается, ответственность за приживаемость зеленых насаждений несет исполнитель работ, за качество ухода владелец объекта озеленения.

3.3. На озелененных территориях запрещается:

– устраивать свалки мусора и загрязненного снега, стоянки автомашин, мотоциклов и других видов транспорта;

– сжигать листья и обрезанные ветки;

– рвать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников, вытаптывать естественный травяной покров и газоны, подвешивать веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять к деревьям рекламные щиты и электропровода, добывать сок, делать надписи;

– осуществлять производство строительных работ без ограждения деревьев, находящихся вблизи площадки строительства сплошными щитами высотой не менее 2 м.

3.4. При несанкционированном сносе (переносе) зеленых насаждений и изъятии почвенного покрова по факту нарушения применяются в установленном порядке меры гражданско-правового, административного или уголовного воздействия (в зависимости от размера причиненного ущерба).

3.5. Материалы о выявленных нарушениях передаются на рассмотрение и принятие мер надзорным органам и должностным лицам, органам прокуратуры и судебным органам, которым в соответствии с законодательством предоставлены соответствующие полномочия. К нарушителям применяются штрафные санкции в соответствии с действующим законодательством - Кодексом об административных правонарушениях, Уголовным кодексом. Штрафные санкции не освобождают от компенсации за причиненный ущерб.

4. Порядок оформления разрешения на снос (перенос) зеленых насаждений и изъятие почвенного покрова под твердые покрытия и сооружения и выдачи технических условий на восстановление нарушенной локальной экосистемы

4.1. Снос зеленых насаждений и изъятие почвенного покрова под твердые покрытия и сооружения при различных видах деятельности, связанных с обращением с зелеными насаждениями и почвенным покровом, допускаются:

- при строительстве, размещении новых объектов, реконструкции предприятий, территории города, прокладке подземных коммуникаций и т.д., совершаемых при реализации генерального плана городского округа Фрязино Московской области;
- при проведении капитального или текущего ремонта инженерных сетей;
- при аварийных работах или ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- при текущем содержании зеленых насаждений, реставрации объектов озеленения (парков, бульваров, скверов, улиц, внутридворовых территорий).

4.2. После представления Заказчиком проектных материалов в ОЭиП, в течение двух недель проводится обследование участка с предполагаемыми к сносу (переносу) зелеными насаждениями и изъятием почвенного покрова под твердые покрытия и сооружения в натуре, устанавливается соответствие действительности представленным материалам и определяется возможность переноса зеленых насаждений или проведения восстановительных посадок с составлением акта (Приложение № 2). В случае необходимости выполнения восстановительных природоохранных мероприятий ОЭиП выдает технические условия на восстановление нарушенной локальной экосистемы (Приложение № 3).

4.3. После предъявления документов, подтверждающих обязательства Заказчика в последующем провести мероприятия по восстановлению локальной экосистемы или оплаченного договора со специализированной организацией на проведение в последующем восстановительных посадок ОЭиП выдается разрешение на снос (перенос) зеленых насаждений и изъятие почвенного покрова по форме установленного образца (Приложение № 4). Разрешение является достаточным основанием для проведения работ по сносу зеленых насаждений и изъятию почвенного покрова. (В случаях, когда для выполнения работ требуется получение ордера на проведение земляных работ, перенос инженерных коммуникаций, изменение движения транспортных средств и пешеходов и т.п. необходимо получить согласования соответствующих служб - Отдела архитектуры и градостроительства администрации города, Отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации города).

4.4. Срок действия согласования ОЭиП проектной документации и Разрешения устанавливается в зависимости от сложности и объемов работ. По истечении указанного срока ОЭиП может по заявлению Заказчика пролонгировать срок действия согласования или потребовать предоставления дополнительных материалов для нового согласования.

4.5. При строительстве, размещении новых объектов, реконструкции предприятий, территорий города, прокладке коммуникаций в ОЭиП

представляются следующие документы:

- сопроводительное письмо;
- рабочий проект, содержащий стройгенплан (схему-эскиз) с инженерными коммуникациями с нанесенными зелеными насаждениями (дендроплан, перечетную ведомость), в том числе предполагаемыми к сносу, и обозначением площади почвенного покрова, попадающей в зону производства работ (изымаемой под строительство), с указанием ее состояния газон, цветник, грунтовая поверхность, заболоченность и т.п., каждое нанесенное на дендроплан зеленое насаждение должно иметь номер, соответствующий номеру в перечетной ведомости;
- разрешение на строительство, ордер на земляные работы.

4.6. При проведении капитального или текущего ремонта инженерных сетей в ОЭиП представляются следующие документы:

- сопроводительное письмо;
- проект или схема, заверенная владельцем территории, с указанием охранной зоны и зоны производства работ;
- ордер на земляные работы.

Не учитываются зеленые насаждения, попадающие в охранные зоны инженерных коммуникаций, определяемых согласно действующим СНиП 2.07.01-89 (Приложение № 5), при этом также не рассчитывается восстановительная стоимость за снятие почвенного покрова. Обязанностью организации, проводящей ремонтные работы, является сохранение плодородного слоя (растительного грунта) и восстановление естественного травяного покрова, газонов и цветников, нарушенных в ходе ремонтных работ.

При сносе деревьев и кустарников, произрастающих в зоне производства работ за пределами охранной зоны инженерных коммуникаций, восстановительная стоимость взимается согласно Методике расчета компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений и изъятие почвенного покрова (Приложение № 1).

На основании представленных документов ОЭиП выдает природопользователю технические условия и расчет, в котором определена стоимостная оценка нарушенной локальной экосистемы.

4.7. При аварийных работах или ликвидации чрезвычайных ситуаций производство работ осуществляется в установленном порядке в соответствии с п.6 ТСН ПЗиСР-97 МО.

В ходе ликвидации последствий **аварийных** или иных чрезвычайных ситуаций в случае непосредственной угрозы жизни людей или их имуществу снос зеленых насаждений и изъятие почвенного покрова под твердые покрытия и сооружения осуществляется **незамедлительно**. Факт сноса зеленых насаждений и съема почвенного покрова удостоверяется актом обследования места аварии (Приложение № 2), составленным комиссией в присутствии владельца территории и организации, производившей работы по ликвидации аварийной или иной чрезвычайной ситуации. Акт о снесенных зеленых насаждениях и поврежденном почвенном покрове оформляется ОЭиП в течение

72 часов с момента начала работ. Технические условия организации, на балансе которой находятся основные средства, состояние которых повлекло создание аварийной ситуации, выдаются после ликвидации аварии.

4.8. При реставрации объектов озеленения в процессе их содержания в ОЭиП представляются следующие документы:

- сопроводительное письмо;
- договор с подрядной организацией, имеющей соответствующую лицензию на выполнение работ по вырубке.

ОЭиП с участием представителя заявителя составляет акт обследования участка в натуре (Приложение № 2), являющийся основанием для начала проведения работ. При этом технические условия на восстановление нарушенной локальной экосистемы не выдаются.

Сухостойные и аварийные зеленые насаждения, подлежащие сносу на основании акта обследования, вырубаются по заявлению владельца территории в первоочередном порядке, на территориях школьных и дошкольных учреждений в десятидневный срок. Сухостойные деревья выявляются в вегетационный период – с мая по сентябрь. Обязанность восстановления зеленых насаждений взамен сухостойных и аварийных лежит на владельце озелененной территории. При этом необходимость восстановления зеленых насаждений взамен аварийных и сухостойных определяется техническими условиями ОЭиП.

4.9. Владельцы земельных участков, предоставляемых под садоводство, личные подсобные хозяйства и индивидуальное жилищное строительство, имеют право распоряжаться собственными плодовыми и декоративными зелеными насаждениями по своему усмотрению.

5. Основные требования к производству работ по сносу зеленых насаждений и изъятию почвенного покрова под твердые покрытия и сооружения

5.1. При сносе зеленых насаждений:

– обязательно наличие разрешения (кроме случаев, предусмотренных пунктами 4.6 4.9);

– сносимые или пересаживаемые зеленые насаждения должны быть помечены (пометки осуществляет производитель работ);

– вывоз срубленных деревьев и порубочных остатков производится в течение 5 суток с момента окончания работ. Все работы производятся в полном соответствии с требованиями техники безопасности данного вида работ.

5.2. При изъятии почвенного покрова под твердые покрытия и сооружения:

- обязательно наличие Разрешения (кроме случаев, оговоренных в п.4.6 4.9), ордера на производство земляных работ;
- при наличии плодородного слоя он должен сниматься, складироваться отдельно от другого вскрышного грунта и использоваться для восстановления нарушенного почвенного покрова, для благоустройства территории застройки;
- использование снятого плодородного слоя почвы должно быть согласовано с ОЭиП.

6. Порядок осуществления мероприятий по восстановлению нарушенной локальной экосистемы

6.1. С целью выполнения природоохранных мероприятий по восстановлению локальной экосистемы (озеленение, реабилитация или рекультивация деградированных земель, мелиорация и т.д.), нарушенной при сносе зеленых насаждений и (или) изъятия почвенного покрова под твердые покрытия и сооружения, Заказчику при получении Разрешения необходимо:

- согласовать с ОЭиП виды и объемы восстановительных природоохранных мероприятий;
- согласовать с ОЭиП, отделом архитектуры и градостроительства и другими заинтересованными организациями место проведения природоохранных мероприятий;
- разработать проектную документацию по выполнению намеченных мероприятий.

Разрешение выдается после представления Заказчиком документов, свидетельствующих о проведении в последствии восстановительных природоохранных мероприятий в соответствии с техническими условиями и разработанным проектом, с отметкой об оплате в полном объеме.

Разрешение выдается постановлением администрации города Фрязино или подписывается заместителем Руководителя администрации, отвечающим за вопросы охраны окружающей среды и природопользования.

В случае невыполнения гарантийных обязательств в установленные сроки все действия со стороны природопользователя считаются несанкционированными и к нему применяются меры гражданско-правового, административного или уголовного воздействия.

7. Контроль за выполнением технических условий по восстановлению нарушенной локальной экосистемы

7.1. Контроль за выполнением технических условий, выдаваемых при сносе зеленых насаждений и изъятии почвенного покрова под твердые покрытия и сооружения, осуществляет ОЭиП. Контролю подлежит проведение восстановительных мероприятий в полном объеме и их соответствие

техническим условиям.

**Методика расчета компенсационной стоимости
за снос зеленых насаждений и изъятие почвенного покрова**

Методика расчета компенсационной стоимости предназначена для исчисления размера стоимости работ по восстановлению локальной экосистемы, нарушенной за счет сноса зеленых насаждений и изъятия почвенного покрова.

При определении общей стоимости работ по восстановлению локальной экосистемы стоимость работ за вырубку зеленых насаждений и стоимость за повреждение (изъятие) почвенного покрова, цветника суммируются.

**1. Расчет компенсационной стоимости за вырубку зеленых насаждений
в городе Фрязино**

Компенсационная стоимость за снос зеленых насаждений определяется по следующей формуле:

$$C_o = C_b \times K_c \times N, \text{ где}$$

C_o – компенсационная стоимость общая;

C_b – базовая стоимость;

K_c – коэффициент состояния зеленых насаждений;

N – количество зеленых насаждений.

Базовая стоимость деревьев (в единицах, кратных минимальному размеру оплаты труда*) определяется по таблице 1:

Таблица 1

№ п/п	Древесная растительность	Диаметр дерева на высоте 1,3 м			
		До 12 см	12,1 - 24 см	24,1 - 40 см	40,1 и более см
1	Хвойные	140	160	180	200
2	Лиственные	100	120	140	160
3	Малоценные (тополь бальзамический, клен)				

	ясенелистный, верба)	40	50	60	70
4	Декоративные и экзотические**	260	300	350	440
5	Поросль малоценных видов деревьев (древесные насаждения диаметром менее 5 см)	0			

* Используется величина минимального размера оплаты труда, установленная для штрафных санкций - в настоящее время 100 рублей.

** Определяются комиссионно.

Коэффициент состояния зеленых насаждений (деревьев) определяется по таблице 2:

Таблица 2

Характеристика состояния	Категория состояния	Коэффициент состояния
1	2	3
Дерево здоровое с правильной, хорошо развитой кроной без существенных повреждений	Хорошее	1
Дерево, имеющее многочисленные усыхающие ветви, с неправильно развитой кроной, со значительными, но не угрожающему его жизни ранениями или повреждениями, с дуплами и морозобоинами незначительных размеров или в стадии формирования	Удовлетворительное	0,75
Дерево с неправильно или слабо развитой кроной, со значительными повреждениями и ранениями, зараженное болезнями или вредителями, угрожающими его жизни	Неудовлетворительное	0,5
Дерево погибающее, сухостойное, с наклоном 40 и более градусов, сильно	Аварийное	0

поврежденное вредителями или болезнями		
--	--	--

Базовая стоимость кустарников (в единицах, кратных минимальному размеру оплаты труда) определяется по таблице 3:

Таблица 3

Тип посадки	Единица измерения	Стоимость 1 куста МРОТ
1	2	3
Одиночные посадки	Шт.	25
Группы	Шт.	25
Двухрядная живая изгородь	М	6
Однорядная живая изгородь	М	4

Примечания:

1. При посадке кустарника за норматив в 2 – рядной живой изгороди принимается посадка 5 шт./м, в одиночной – 3 шт./м.
2. При невозможности подсчитать количество кустарников в группе следует принимать за норматив:
 - для кустарников высотой до 1 метра количество экземпляров 5 шт./кв.м.;
 - для кустарников высотой 1 – 3 метра – 3 шт./кв.м.;
 - для кустарников высотой более 3 метров – 1 шт./кв.м.

Коэффициент состояния зеленых насаждений (кустарников) определяется по таблице 4:

Таблица 4

Кустарник хорошо развитый	Хорошее	1,0
Кустарник неухоженный (частичная потеря декоративности) с наличием поросли других видов, значительное наличие сухих ветвей, значительные повреждения и/или наличие заболеваний, но не угрожающих его жизни	Удовлетворительно	0,5
Кустарник переросший, старовозрастной,	Неудовлетворитель	0

полная потеря декоративности, значительное наличие поросли других видов, отмерших частей, повреждения и/или наличие заболеваний вследствие заражения болезнями и/или вредителями, угрожающих его жизни	ное	
--	-----	--

2. Расчет компенсационной стоимости за повреждение (изъятие) почвенного покрова, цветника

Компенсационная стоимость за повреждение (изъятие) почвенного покрова определяется по следующей формуле:

$$C_o = C_b \times K_c \times N, \text{ где}$$

C_o – компенсационная стоимость общая;

C_b – базовая стоимость 1 кв.м. почвенного покрова, цветника;

K_c – коэффициент состояния почвенного покрова, цветника;

N – площадь почвенного покрова, цветника в кв.м.

Базовая стоимость почвенного покрова, цветника в соответствии с типом определяется по таблице 5:

Таблица 5

Тип почвенного покрова	Базовая стоимость 1 кв.м МРОТ
Цветник многолетний	8,0
Цветник однолетний	6,0
Газон партерный	5,0
Газон луговой и обыкновенный	4,0
Естественный травяной покров	3,0

Коэффициент состояния почвенного покрова определяется по таблице 6:

Таблица 6

Характеристика состояния	Категория состояния	Коэффициент состояния
Травяной покров ровный без пролысин с хорошо развитым травостоем	Хорошее	1,0
Травостой с небольшими пролысинами (от 10 процентов от	Удовлетворительное	0,5

общей площади)		
Газоны с редким, вымирающим травостоем	Неудовлетворительное	0

Коэффициент состояния цветников определяется по таблице 7:

Таблица 7

Характеристика состояния	Категория состояния	Коэффициент состояния
Композиция цветника ясно просматривается, растения хорошо развиты	Хорошее	1,0
Цветник имеет увядшие части и сорные растения	Удовлетворительное	0,5
Композиция нарушена, цветники с большими выпадами цветов, большим количеством увядших растений	Неудовлетворительное	0

В случае невозможности определения типа и состояния изымаемого/повреждаемого почвенного покрова по погодным условиям применяется: тип почвенного покрова - естественный травяной покров, категория состояния - хорошее.

M.П.

/ _____ /

_____ / _____ /

_____ / _____ /

_____ / _____ /

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ФРЯЗИНО
ОТДЕЛ ПО ЭКОЛОГИИ ПО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ**

Московская обл., г. Фрязино ул. Советская, д.2

тел., факс 56-4-79-77

Технические условия №

**на восстановление локальной экосистемы, нарушенной за счет сноса
зеленых насаждений и изъятия почвенного покрова**

Выданы:

(наименование и адрес организации)

Рассмотрев представленную документацию, отдел по экологии и природопользованию Администрации города Фрязино в соответствии с "Положением по обращению с зелеными насаждениями и почвенным покровом на территории города Фрязино», с целью восстановления нарушенной локальной экосистемы за счет вырубки зеленых насаждений и изъятия почвенного покрова согласовывает снос (перенос) зеленых насаждений и изъятие почвенного покрова по месту проведения указанных в заявке работ при условии проведения следующих мероприятий:

- 1. Вид работ:**
- 2. Место проведения работ:**
- 3. Объем работ:**

- 4. Сроки проведения работ:**

Примечание:

Для получения «Разрешения на снос (перенос) зеленых насаждений и изъятие почвенного покрова» природопользователь обязан выполнить и сдать по акту мероприятия, указанные в п.п.1-3. В случае невозможности выполнения работ по срокам строительства, допускается получение «Разрешения на снос (перенос) зеленых насаждений и изъятие почвенного покрова» под гарантийные обязательства природопользователя. В случае невыполнения гарантийных обязательств в сроки, указанные в п. 4, действия со стороны природопользователя считаются несанкционированными.

Начальник отдела по экологии
и природопользованию

« ___ » _____ 2011 года

М.П.

С объемом работ по восстановлению локальной экосистемы, нарушенной при сносе зеленых насаждений и повреждении (изъятии) почвенного покрова, цветника согласен:

(должность, Ф.И.О., дата, подпись, печать организации)

Технические условия получил:

(должность, Ф.И.О., дата, подпись)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ФРЯЗИНО
ОТДЕЛ ПО ЭКОЛОГИИ ПО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ**

Московская обл., г. Фрязино ул. Советская, д.2

тел./факс 56-4-79-77

РАЗРЕШЕНИЕ № _____

на снос/перенос зеленых насаждений и изъятие почвенного покрова

Выдано: _____

РАЗРЕШАЕТСЯ:

по зеленым насаждениям –

по почвенному покрову -

Ответственность за выполнение работ лежит на _____

(подпись ответственного)

Заместитель Руководителя администрации

«___» _____ 20__ г.

МП

Разрешение получил _____
(дата, должность, Ф.И.О., телефон)

Расстояния от зданий, сооружений, объектов инженерного благоустройства до деревьев и кустарников

(определяется по таблице СНиП 2.07.01-89, ПУЭ)

Здание, сооружение, объект инженерного благоустройства	Расстояния от здания, сооружения, объекта до оси, м	
	ствола дерева*	кустарника
Наружная стена здания и сооружения	5.0	1.5
Край тротуара и садовой дорожки	0.7	0.5
Край проезжей части улиц, кромка укрепленной полосы обочины дороги или бровка канавы	2.0	1.0
Мачта или опора осветительной сети, трамвая, мостовая опора или эстакада	4.0	-
Линия электропередачи 380/220 Вт	1.5	-
Подошва откоса, террасы и др.	1.0	0.5
Подошва или внутренняя грань подпорной стенки	3.0	1.0
Подземные сети:		
– газопровод, канализация	1.5	-
– тепловая сеть (стенка канала, тоннеля или оболочка при бесканальной прокладки)	2.0	1.0
– водопровод, дренаж	2.0	-
– силовой кабель и кабель связи	2.0	0.7

* Приведенные нормы относятся к деревьям с диаметром кроны не более 5 м и должны быть увеличены для деревьев с кроной большего диаметра.