



**Российская Федерация**  
**Контрольно-счетная палата**  
**городского округа Фрязино**  
**Московской области**

Мира проспект, д. 15А, г. Фрязино, Московская обл., 141190

тел. 566-90-60, 255-65-57, факс 567-26-74,

Е-mail: [ksp-fryazino@mail.ru](mailto:ksp-fryazino@mail.ru)

05.07.2019 № 01-20/12

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Г \_ | Г \_ |

Заместителю главы  
администрации городского  
округа Фрязино

М.Н. Гаврикову

## **ПРЕДСТАВЛЕНИЕ**

В соответствии с пунктом 2.6 плана работы Контрольно-счетной палаты городского округа Фрязино на 2019 год, утвержденного распоряжением председателя Контрольно-счетной палаты от 25.12.2018 № 68 (с изм. от 24.04.2019 № 26), в период с 13 по 28 июня 2019 года проведена проверка устранения нарушений, выявленных Контрольно-счетной палатой при проверке в 2018 году законности и эффективности расходования средств бюджета города Фрязино на осуществление деятельности МБУ «Городское хозяйство» г. Фрязино (далее — контрольное мероприятие).

По результатам указанного контрольного мероприятия Контрольно-счетной палатой установлено следующее:

1. МБУ «Городское хозяйство» располагается по адресу: г. Фрязино, ул. Ленина, д.4а, хотя постановлением Главы города Фрязино от 13.09.2016 № 638 (далее – постановление Главы № 638) нежилые помещения №1,1-а,1б,1в,2-8,9,9а,10,11,11а,12, общей площадью 158,5 м<sup>2</sup>, расположенные по адресу: г. Фрязино, ул. Ленина, д.4а были изъяты из оперативного управления МБУ ГХ и должны были до 01.11.2016 быть переданы в Комитет по управлению имуществом и жилищным вопросам администрации г.о. Фрязино (далее — КУИЖВ).

Однако до настоящего времени МБУ «Городское хозяйство» незаконно занимает помещения на ул. Ленина, д.4а, что является нарушением порядка распоряжения муниципальным имуществом.

2. Постановлением Главы № 638 КУИЖВ предписывалось снять с учета в муниципальной казне, а МБУ «Городское хозяйство» принять на баланс нежилые помещения с 1 по 6 (цокольный этаж) общая площадь 40,4 м<sup>2</sup>,

расположенные по адресу: г. Фрязино, ул. Вокзальная, д.23, кв.51. Право оперативного управления МБУ «Городское хозяйство» на данный объект зарегистрировано под № 50-50/014-50/014/008/2016-7738/1 от 14.10.2016. Акт приема-передачи по данному объекту между КИУЖВ и МБУ «Городское хозяйство» не оформлялся, в связи с чем данное помещение не поставлено на балансовый учет МБУ «Городское хозяйство».

Согласно выписке из ЕГРН от 28.06.2019 № 99/2019/269804077 назначение данного помещения - жилое, что противоречит постановлению Главы № 638, устанавливающему помещения как нежилые. Факт использования данного объекта МБУ «Городское хозяйство» не установлен.

3. Постановлением Главы города от 06.06.2017 № 434 в МБУ «Городское хозяйство» на праве оперативного управления передано 11 объектов недвижимости, расположенных на территории бывшей воинской части 42795. До настоящего времени, в нарушение п. 1 ст. 131 Гражданского кодекса РФ, Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», п. 3.3 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, переданным в хозяйственное ведение муниципальным предприятиям и в оперативное управление муниципальным учреждениям, утвержденного решением Совета депутатов г. Фрязино МО от 07.09.2006 N 146, право оперативного управления на данные объекты не зарегистрировано.

Аналогичное нарушение установлено в отношении еще 14 объектов недвижимости (хоккейные корты и спортивные площадки для подвижных игр, а также объекты, входящие в состав спортивно-оздоровительного комплекса 4-го микрорайона).

4. На балансе МБУ «Городское хозяйство» числятся демонтированные еще в 2017 году, но не списанные детские игровые площадки, балансовой стоимостью 4 664 187,9 руб.

Данное нарушение до настоящего времени не устранено.

С учетом изложенного и на основании статьи 16 Федерального закона от 7 февраля 2011 г. № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» Вам надлежит выполнить следующие требования:

1. Провести анализ нарушений и недостатков в сфере управления муниципальным имуществом, выявленных при проведении контрольного мероприятия.
2. Принять меры по устранению выявленных нарушений, а также по устранению причин и условий их возникновения.
3. Рассмотреть вопрос о привлечении к ответственности должностных лиц, виновных в допущении нарушений законодательства РФ.
4. Уведомить Контрольно-счетную палату о принятых по результатам

рассмотрения настоящего представления решениях и мерах в письменной форме с приложением копии подтверждающих документов в течение одного месяца со дня получения представления.

Неисполнение или ненадлежащее исполнение представления Контрольно-счетной палаты влечет за собой ответственность, установленную законодательством Российской Федерации.

Председатель Контрольно-счетной палаты

Л.А. Панченко