

ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ФРЯЗИНО В ЧЕТВЕРТОМ КВАРТАЛЕ 2022 ГОДА, ИТОГИ 2022 ГОДА

Администрация городского округа Фрязино Московской области в целях предупреждения, выявления и пресечения нарушений земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации, сообщает следующее.

В 2022 году, на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» установлено, не проводятся плановые контрольные (надзорные) мероприятия. Допускается проведение профилактических мероприятий, мероприятий по профилактике нарушения обязательных требований, контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, мероприятий по контролю без взаимодействия в отношении контролируемых лиц.

Постановлением Администрации городского округа Фрязино от 23.11.2022 № 804 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям по муниципальному земельному контролю в городском округе Фрязино на 2023 год» утверждена программа профилактики на территории городского округа Фрязино Московской области.

В целях предупреждения и пресечения нарушений обязательных требований земельного законодательства проводятся выездные обследования земельных участков без взаимодействия с контролируемым лицами, расположенных на территории городского округа Фрязино. В третьем квартале 2022 должностными лицами, уполномоченными на осуществление функции муниципального земельного контроля, проведен 1 профилактический визит.

Итого за 2022 год было проведено 2 внеплановых проверки (до приятия вышеуказанного постановления). Проведено 2 профилактических визита, 142 выездных обследования. По результатам обследований выявлено 15 фактов самовольного занятия земельных участков. Выдано 3 предостережения о недопустимости нарушения земельного законодательства.

Основные возможные нарушения обязательных требований, выявленные в ходе проведения выездных обследований:

- самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок (ст. 7.1 КоАП РФ);

- использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием (п. 1 ст. 8.8 КоАП РФ).

- Нарушение ч. 5 ст. 6.11 Закона Московской области от 04.05.2016 № 37/2016-ОЗ «Кодекс Московской области об административных правонарушениях» - Непроведение мероприятий по удалению с земельных участков борщевика Сосновского;

Во время обследований фиксируется наличие на земельных участках капитальных объектов. Сведения направляются на рабочую группу по вовлечению в хозяйственный оборот.

Для разъяснения уполномоченными должностными лицами органа муниципального земельного контроля полномочий в установленной сфере, а также предусмотренных за нарушения требований законодательства в части компетенции мер ответственности, Вы можете обратиться в Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Фрязино, по адресу: г. Фрязино, пр. Мира, д. 15А, каб. 103, приемные дни: понедельник, четверг с 10-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00. Телефон: 8-496-255-62-25.

Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Фрязино