КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Московская область

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № 21000004710000027918
на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества

14.10.2026

Арендодатель: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ФРЯЗИНО

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Документация о проведении аукциона в электронной форме утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000027918).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 14.10.2026 12:00:00

Лот, предмет аукциона:

Наименование лота, характеристики лота	Начальная цена	Сумма задатка, руб.
Лот № 1 **Наименование объекта (лота) аукциона:** Нежилое помещение в г.о. Фрязино **Целевое назначение:** Деятельность, совместимая с нахождением в многоквартирном жилом доме, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации. **Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона:** Московская область, г. Фрязино, Спортивный проезд, д. 3, пом. 2 **Характеристики:** Общая площадь: 308.6 кв.м. Кадастровый номер: 50:44:0010206:238 Этажность (этаж): Этаж № 01 **Срок действия договора аренды:** 5 лет	2 208 033,00 руб. в год, с учетом НДС	2 208 033,00 руб.

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота	Заявитель (номер заявки)	Дата и время поступления заявки
№1	643620/863087	30.09.2026 16:23:27
№1	646378/866807	09.10.2026 16:37:06

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона:

Номер лота	Заявитель (номер заявки)	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Основание отказа в допуске к участию в аукционе	Блокирование задатка
№ 1	643620/863087	Соответствует	Не имеется	Задаток заблокирован
№ 1	646378/866807	Соответствует	Не имеется	Задаток заблокирован

Заседание Аукционной комиссии осуществлено в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи (далее – Комиссия).

Голосовали «ЗА» - 4 ЧЕЛ.:

1. **Зам. председателя комиссии** _____ _____

2. **Член комиссии** _____ _____

3. **Член комиссии** _____ _____

4. **Секретарь** _____ _____

«ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.