



Российская Федерация
Московская область
Совет депутатов
городского округа Фрязино
РЕШЕНИЕ

от 12.11.2025

№ 34/5

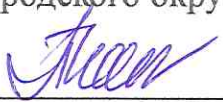
Об установлении на 2026 год дифференцированных базовых ставок арендной платы за аренду муниципального имущества в городском округе Фрязино для различных категорий арендаторов

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев обращение Главы городского округа Фрязино от 28.10.2025 № 152Исх-6977, руководствуясь Уставом городского округа Фрязино Московской области,

Совет депутатов городского округа Фрязино **р е ш и л**:

1. Установить на 2026 год дифференцированные базовые ставки годовой арендной платы за 1 квадратный метр зданий и нежилых помещений, находящихся в собственности городского округа Фрязино Московской области (прилагаются).
2. Направить настоящее решение Главе городского округа Фрязино для подписания и опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата.

Председатель Совета депутатов
городского округа Фрязино


П.А. Коновалова

Глава городского округа Фрязино


Д.Р. Воробьев

Приложение
к решению Совета депутатов
городского округа Фрязино
от 12.11.2025 № 34/5 _____

**Дифференцированные базовые ставки годовой арендной платы
за 1 квадратный метр зданий и нежилых помещений, находящихся в
собственности городского округа Фрязино Московской области
на 2026 год**

1. Установить дифференцированные базовые ставки годовой арендной платы за аренду зданий и нежилых помещений, находящихся в собственности городского округа Фрязино Московской области:

1.1. Для муниципальных учреждений городского округа - в размере 1640 рублей за один квадратный метр.

1.2. Для субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих социально значимые виды деятельности - в размере 1375 рублей за один квадратный метр.*

1.3. Для остальных категорий арендаторов - в размере 2750 рублей за один квадратный метр.

*Социально значимыми видами деятельности являются:

1. Частные детские сады и образовательные центры.
2. Субъекты, ведущие деятельность в сфере здравоохранения, физической культуры и социального обслуживания граждан.
3. Субъекты, занимающиеся народными художественными промыслами и ремёслами.
4. Парикмахерские, химчистки, ремонт обуви, службы быта, при предоставлении в аренду помещений площадью до 100 кв.м.
5. Ветеринарные клиники, зарегистрированные как субъекты малого и среднего предпринимательства, при предоставлении в аренду помещений площадью до 100 кв.м.