



МСЭД

## Глава городского округа Фрязино

141190, Мира проспект, д. 15а, г. Фрязино, Московская обл.,  
тел. 8(496) 566-90-60, факс 8(496)567-26-74, E-Mail: [fryazino@mosreg.ru](mailto:fryazino@mosreg.ru), Web: [www.fryazino.org](http://www.fryazino.org)

30.04.2021 № 131ИСХ-2391

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю  
КСП городского округа Фрязино

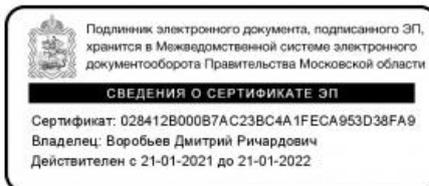
Л.А. Панченко

Уважаемая Любовь Анатольевна!

На Ваше представление от 16.03.2021 № 01-20/03 сообщаю, что в целях устранения нарушений, выявленных в ходе проверки МУП «ЖилКомРазвитие», проведен анализ данных нарушений и замечаний. План мероприятий по устранению нарушений направляю.

Приложение на 3 листах.

Глава городского округа Фрязино



Д.Р. Воробьев

Шматко С.Д.  
564-26-75

План мероприятий по устранению нарушений,  
выявленных КСП городского округа Фрязино в ходе проверки  
МУП «Жилкомразвитие» за 2020 год

№ п/п	Требования КСП по устранению нарушений	Мероприятия по устранению нарушений	Срок исполнения
1	Провести анализ нарушений и недостатков, выявленных при проведении контрольного мероприятия. Принять меры по их устранению. Представить план устранения нарушений	В целях проведения анализа нарушений и недостатков, выявленных при проведении контрольного мероприятия, Главой городского округа Фрязино 29.03.2021 проведено совещание с заместителями главы, председателем КУИ и директором МУП «Жилкомразвитие», определены меры по устранению нарушений и ответственные за их выполнение (протокол № 131СЗ-200 от 02.04.2021).	исполнено
2	Взять под контроль проведение МУП «Жилкомразвитие» государственной регистрации права хозяйственного ведения на объекты основных средств.	КУИ в адрес МУП «ЖилКомРазвитие» направлено письмо от 31.03.2021 № 131-002Исх-196 с требованием провести государственную регистрацию права хозяйственного ведения на объекты недвижимости: Автопарковка на 50 машиномест по ул. Первомайская, нежилые помещения № 1-12, 2 этаж, общей площадью 140,2 кв.м., расположенные по адресу г. Фрязино, ул. Ленина, д. 4а. Рассмотреть целесообразность нахождения здания «Детский сад № 1» в хозяйственном ведении предприятия.	20.05.2021
3	Обеспечить согласование сделок МУП «Жилкоразвитие» по распоряжению муниципальным имуществом, находящимся в хозяйственном ведении предприятия	Письмом КУИ от 31.03.2021 № 131-002Исх-196 доведена информация до МУП «ЖилКомРазвитие» о необходимости согласования с администрацией городского округа Фрязино сделок с недвижимым имуществом. Данный вопрос взят на контроль Главы городского округа Фрязино.	

4	Взять под контроль вопросы выделения земельных участков под объектами недвижимости, находящимися в хозяйственном ведении МУП «Жилкомразвитие», на условиях аренды	Письмом КУИ от 31.03.2021 № 131-002Исх-194 доведена информация до МУП «ЖилКомРазвитие» о необходимости оформления земельных участков в аренду путем подачи заявления на региональном портале государственных и муниципальных услуг (РПГУ) по услуге «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов, в собственность за плату без проведения торгов».	
5	Взять под контроль решение проблемы дебиторской задолженности МУП «Жилкомразвитие».	Размер дебиторской задолженности и способы ее взыскания будут рассмотрены на заседании балансовой комиссии	до 30.04.2021
6	Взять под контроль поступление платежей за содержание и текущий ремонт общего имущества собственниками нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, управление которыми осуществляет МУП «Жилкомразвитие».	МУП «ЖилКомРазвитие» создать реестр собственников помещений, находящихся на обслуживании, усилить контроль за поступлением платы за содержание и ремонт общего имущества.	30.04.2021
7	Взять под контроль вопросы формирования штатного расписания МУП «Жилкомразвитие» и оплаты труда работников предприятия в соответствии с Уставом предприятия и Положением об оплате труда, утвержденным постановлением Главы городского округа Фрязино от 23.07.2020 № 382	МУП «Жилкомразвитие» подготовить проект нового штатного расписания. Администрацией городского округа будет проведена проверка штатного расписания на соответствие требованиям Положения об оплате труда руководителей МУП и согласование. О результатах выполнения будет сообщено дополнительно.	
8	Решить проблему несоответствия директора МУП «Жилкомразвитие» Сайдуллоева А.Н. требованиям Федерального закона № 161-ФЗ.	Данный вопрос будет рассмотрен на комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих администрации городского округа Фрязино и урегулированию конфликтов интересов. О принятом решении будет сообщено дополнительно.	

9	Взять под контроль вопросы соблюдения законности при осуществлении МУП «Жилкомразвитие» закупок товаров, работ и услуг.	<p>В целях устранения замечаний МУП «ЖилКомРазвитие»:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Составить План закупок.</li> <li>- Осуществить регистрацию в системах ЕИС, ЕАСУЗ, ПИК ЕАСУЗ, ЭДО.</li> <li>- Направить письмо в МКУ «ЦМЗ» для включения МУП «ЖилКомРазвитие» как заказчика в реестр заказчиков городского округа Фрязино.</li> <li>- Направить на согласование План закупок и Положение о закупках через ЕАСУЗ в МКУ «ЦМЗ».</li> </ul>	<p>30.04.2021</p> <p>30.04.2021</p> <p>30.04.2021</p> <p>30.04.2021</p>
10		МУП «ЖилКомРазвитие» обеспечить своевременное направление информации в администрацию городского округа Фрязино о выполнении мероприятий по устранению выявленных нарушений	по факту устранения замечаний

Лист согласования к документу № 131ИСХ-2391 от 30.04.2021. В ответ на № 131ВХ-3020 (26.03.2021)  
Инициатор согласования: Жданова С.В. Начальник отдела (Администрация городского округа Фрязино)  
Согласование инициировано: 30.04.2021 17:29  
Краткое содержание: План мероприятий по устранению нарушений, выявленных в ходе проверки МУП  
"ЖилКомРазвитие"

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
1	Воробьев Д.Р.		ЭП Подписано 30.04.2021 17:46	-